

# DOSSIER DE DIAGNOSTICS TECHNIQUES

**Référence : 1049 - 12.11.24**

Le 03/12/2024



Bien : Bâtiment  
Adresse : avenue des Loges  
78100 SAINT-GERMAIN-EN-LAYE  
Numéro de lot :  
Référence Cadastre : NC

PROPRIÉTAIRE

DEMANDEUR

Grande Chancellerie de La Légion d'Honneur  
GIRARDOT Yves  
1 Rue de Solférino  
75007 PARIS

Date de visite : 19/11/2024  
Opérateur de repérage : BAGAYOKO  
MOUSSA

## NOTE DE SYNTHÈSE DES CONCLUSIONS

RAPPORT N° 1049 - 12.11.24

**Document ne pouvant en aucun cas être annexé à un acte authentique**

### INFORMATIONS GÉNÉRALES

Type de bien : <b>Bâtiment</b> Nombre de pièces : <b>2</b>	
Adresse : <b>avenue des Loges</b> <b>78100 SAINT-GERMAIN-EN-LAYE</b>	Réf. Cadastre : <b>NC</b>  Bâti : <b>Oui</b> Mitoyenneté : <b>Oui</b>  Date de construction : <b>Antérieur au 1er janvier 1949</b>
Propriétaire :	

### CONSTAT AMIANTE

**Dans le cadre de la mission objet du présent pré-rapport, il n'a pas été repéré à ce stade de matériaux et produits contenant de l'amiante**

### EXPOSITION AU PLOMB

**Des revêtements non dégradés, non visibles (classe 1) ou en état d'usage (classe 2) contenant du plomb ont été mis en évidence.**

## Pré-Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux

Arrêté du 16/07/2019

R. 4412-97 à R. 4412-97-6 du Code du Travail issu du décret 2017-899 du 9 mai 2017 modifié par le décret 2019-251 du 27 mars 2019 Norme NF X 46-020 d'août 2017



Numéro de rapport	1049 - 12.11.24 A
Propriétaire	
Donneur d'ordre	Grande Chancellerie De La Légion D' Honneur GIRARDOT Yves
Adresse de l'immeuble	avenue des Loges 78100 SAINT-GERMAIN-EN-LAYE
Bâtiment ou installation	Bâtiment
Date de la commande	12/11/2024
La ou le(s) date(s) d'exécution du repérage	19/11/2024
Date d'émission du rapport de repérage	03/12/2024
Référence du programme de travaux défini par le donneur d'ordre	

### Signataire du rapport

Signature et Visa

Opérateur de repérage :



**BAGAYOKO MOUSSA**  
**GRAND PARIS EXPERTISE IMMO**  
Le 03/12/2024

Des parties de l'immeuble concernées par le repérage n'ayant pu être visitées l'opérateur de repérage n'a pu mener à son terme la mission décrite en tête de rapport. Ce repérage devra être complété.

Le donneur d'ordre doit faire réaliser des investigations approfondies ou mettre en œuvre des moyens d'accès spécifiques.

### Conclusions

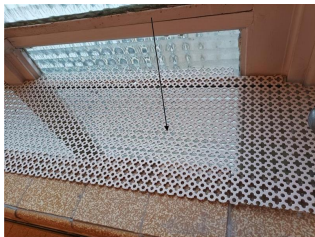
Dans le cadre de la mission objet du présent pré-rapport, il n'a pas été repéré à ce stade de matériaux et produits contenant de l'amiante

Amiante

## Liste des matériaux ou produits contenant de l'amiante repérés

Néant

### Exclusions

Locaux, Parties de locaux ou Parties d'immeuble bâti non accessibles	Etage	Investigations approfondies complémentaires à réaliser entre les différentes étapes de travaux	Moyen à mettre en œuvre par le donneur d'ordre
<p>Allèges de fenêtres Mur D (Sanitaire)</p> 	<p>2ème Dortoir Nicolas</p>	<p>Pas d'accès intérieur /extérieur trouvé Sans destruction.</p>	

## SOMMAIRE

<b>SIGNATAIRE DU RAPPORT .....</b>	<b>1</b>
<b>CONCLUSIONS.....</b>	<b>1</b>
<b>DESCRIPTION DE LA MISSION .....</b>	<b>4</b>
OBJET DE LA MISSION : .....	4
IDENTIFICATION COMPLETE DES DIFFERENTS INTERVENANTS ET PARTIES PRENANTES : .....	4
IDENTIFICATION COMPLETE DU BATIMENT CONCERNE : .....	4
IDENTIFICATION DU BIEN CONCERNE : .....	4
<b>PROGRAMME DE TRAVAUX .....</b>	<b>4</b>
<b>CADRE DE LA MISSION DE REPERAGE .....</b>	<b>5</b>
PERIMETRE DU REPERAGE : LOCAUX ET PARTIES D'IMMEUBLES CONCERNES (ZONE D'INTERVENTION) : .....	5
PARTIES D'IMMEUBLE CONCERNEES .....	5
PROGRAMME DE REPERAGE .....	5
RAPPORTS PRECEDEMMENT REALISES .....	5
<b>CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE .....</b>	<b>5</b>
DATES ET NATURE DES VISITES SUR SITE .....	5
ÉCARTS, ADJONCTIONS, SUPPRESSIONS PAR RAPPORT AUX NORMES EN VIGUEUR CONFORMEMENT AUX PRESCRIPTIONS DE LA NORME NF X 46-020.....	5
CONDITIONS D'INACCESSIBILITE OU D'IMPOSSIBILITE DE REALISER DES INVESTIGATIONS APPROFONDIES .....	5
LISTE DES ZONES PRESENTANT DES SIMILITUDES D'OUVRAGES.....	6
<b>RESULTATS DU REPERAGE.....</b>	<b>10</b>
RESULTATS DE L'ANALYSE DOCUMENTAIRE : .....	10
LISTE DES MATERIAUX ET PRODUITS REPERES .....	11
COMMENTAIRE SUR LA MISSION.....	14
RAPPEL DES OBLIGATIONS DU PROPRIETAIRE CONCERNE PAR LA MISSION DE REPERAGE .....	15
<b>ANNEXE : FICHES D'IDENTIFICATION ET DE COTATION.....</b>	<b>16</b>
<b>ANNEXE : PLANS ET/OU CROQUIS.....</b>	<b>27</b>
<b>ANNEXE : PROCES VERBAUX D'ANALYSE.....</b>	<b>31</b>
<b>ANNEXE : CERTIFICAT DE COMPETENCE .....</b>	<b>51</b>
<b>ANNEXE : ATTESTATION D'ASSURANCE.....</b>	<b>52</b>

## 1 Description de la mission

### 1.1 Objet de la mission :

Le repérage de l'amiante avant travaux dans les immeubles bâtis, défini à l'article R. 4412-97 du code du travail, consiste à rechercher, identifier et localiser les matériaux et produits contenant de l'amiante susceptibles d'être affectés directement ou indirectement par les travaux et interventions visés à l'article R. 4412-94 du code du travail et définis par le donneur d'ordre.

Références de l'ordre de mission : **1049 - 12.11.24**

### 1.2 Identification complète des différents intervenants et parties prenantes :

Propriétaire de l'immeuble :	
Demeurant :	
Représenté par :	
Commanditaire du repérage :	<b>Grande Chancellerie De La Légion D' Honneur GIRARDOT Yves</b>
Opérateur ayant réalisé le repérage :	<b>Monsieur BAGAYOKO MOUSSA</b>
Nom et adresse de l'entreprise :	<b>GRAND PARIS EXPERTISE IMMO 18 Boulevard Gallieni 92230 GENNEVILLIERS</b>
N° de Siret :	<b>89479944400019</b>
RCP-compagnie-n° de police :	<b>LIBERTY MUTUAL INSURANCE EUROPE LIMITED -ACADUG-003</b>

### 1.3 Identification complète du bâtiment concerné :

Dénomination :	
Adresse complète :	<b>avenue des Loges 78100 SAINT-GERMAIN-EN-LAYE</b>
Référence Cadastre :	<b>NC</b>

### 1.4 Identification du bien concerné :

Date du PC ou date de construction :	Permis de Construire : <b>Non communiqué</b>	Construction : <b>Antérieur au 1er janvier 1949</b>
Type et Fonction principale du bien :	<b>Bâtiment</b>	<b>Tertiaire</b>
Autre renseignement permettant d'identifier avec certitude le bien concerné :	<b>Aucun</b>	

## 2 Programme de Travaux

Le programme de travaux envisagé par le Donneur d'Ordre prévoit :

Intitulé
Rénovation du dortoir nicolas Murs , Sols , Plafonds

### 3 Cadre de la mission de repérage

#### 3.1 Périmètre du repérage : locaux et parties d'immeubles concernés (zone d'intervention) :

##### Parties d'immeuble concernées

Parties d'immeuble visitées	Etage	Travaux
Dortoir	2ème Dortoir Nicolas	Concernée
Chambre n°1	2ème Dortoir Nicolas	Concernée
Chambre n°2	2ème Dortoir Nicolas	Concernée
Sanitaires	2ème Dortoir Nicolas	Concernée
WC	2ème Dortoir Nicolas	Concernée
Combles non aménagé	2ème Dortoir Nicolas	Concernée

#### Programme de repérage

Liste des composants et parties de composants à inspecter découlant du programme des travaux, conformément à l'annexe 1 de l'arrêté du 16 juillet 2019 :

#### 3.2 Rapports précédemment réalisés

Néant

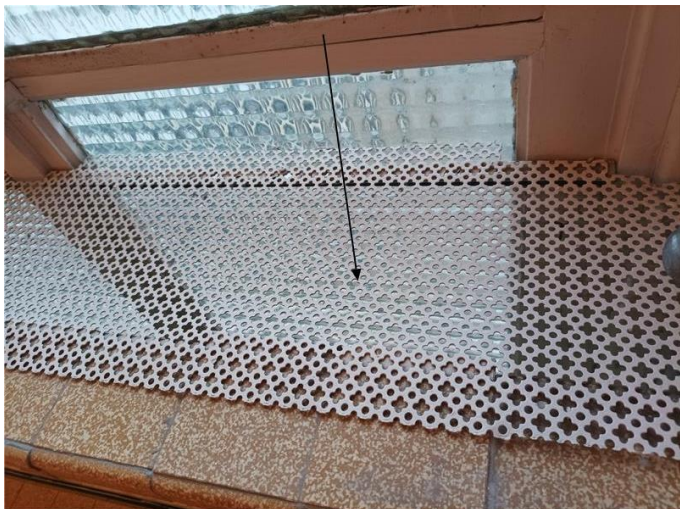
### 4 Conditions de réalisation du repérage

#### 4.1 Dates et Nature des visites sur site

Néant

#### 4.2 Écarts, adjonctions, suppressions par rapport aux normes en vigueur Conformément aux prescriptions de la norme NF X 46-020

#### 4.3 Conditions d'inaccessibilité ou d'impossibilité de réaliser des investigations approfondies

Liste des parties d'immeubles, des locaux et parties de locaux non visités	Motif de l'inaccessibilité ou de l'absence de visite
<p>Allèges de fenêtres Mur D (Sanitaire)</p> 	<p>Pas d'accès intérieur/extérieur trouvé Sans destruction.</p>

Amiante

#### 4.4 Liste des Zones présentant des Similitudes d'Ouvrages

Dans le cadre de la mission de repérage, l'opérateur de repérage a défini les Zones Présentant des Similitudes d'Ouvrages suivantes :

##### Z001 : Plancher Béton Colle de Carrelage (continue : NON)

Localisation	Désignation	Matériau ou Produit identifié	Référence (Sondage)
Sanitaires	Plancher	Béton - Colle de Carrelage	
	Mur	Colle - Faïence / Peinture	
	Plinthes	Plâtre - Colle de Carrelage	

##### Z002 : Plafond Enduit (continue : NON)

Localisation	Désignation	Matériau ou Produit identifié	Référence (Sondage)
WC	Plafond	Enduit	
Combles non aménagé	Plafond	Enduit	

##### Z003 : Plinthes Plâtre Colle de Carrelage (continue : NON)

Localisation	Désignation	Matériau ou Produit identifié	Référence (Sondage)
Dortoir	Plinthes	Plâtre - Colle de Carrelage	
Chambre n°1	Plancher	Colle de Carrelage	
Chambre n°2	Plancher	Colle de Carrelage	

##### Z004 : Plancher Colle de carrelage (continue : NON)

Localisation	Désignation	Matériau ou Produit identifié	Référence (Sondage)
Dortoir	Plancher	Colle de carrelage	
Chambre n°1	Plinthes	Colle de carrelage	
Chambre n°2	Plinthes	Colle de carrelage	



**Z005 : Mur Enduit (continue : NON)**

Localisation	Désignation	Matériau ou Produit identifié	Référence (Sondage)
Dortoir	Mur	Enduit	
Chambre n°1	Mur	Enduit - Peinture	
Chambre n°2	Mur	Enduit - Peinture	

**Z006 : Plafond Faux plafond (continue : NON)**

Localisation	Désignation	Matériau ou Produit identifié	Référence (Sondage)
Dortoir	Plafond	Faux plafond	
Chambre n°1	Plafond	Plâtre - Faux plafond	
Chambre n°2	Plafond	Plâtre - Faux plafond	

**Z007 : Allège de fenêtre Enduit (continue : NON)**

Localisation	Désignation	Matériau ou Produit identifié	Référence (Sondage)
Dortoir	Fenêtre n°9	Mastic de fenêtre	
	Allège de fenêtre n°6	Enduit	
	Allège de fenêtre n°7	Enduit	
	Allège de fenêtre n°8	Enduit	
	Allège de fenêtre n°9	Enduit	
	Allège de fenêtre n°1	Enduit	
	Allège de fenêtre n°2	Enduit	
	Allège de fenêtre n°3	Enduit	
	Allège de fenêtre n°4	Enduit	
	Allège de fenêtre n°5	Enduit	
Sanitaires	Allège de fenêtre n°1	Enduit	
	Allège de fenêtre n°2	Enduit	
	Allège de fenêtre n°3	Enduit	
	Allège de fenêtre n°4	Enduit	
	Allège de fenêtre n°5	Enduit	
	Allège de fenêtre n°6	Enduit	

**Z008 : Allège de fenêtre Enduit (continue : NON)**

Localisation	Désignation	Matériau ou Produit identifié	Référence (Sondage)
Dortoir	Allège de fenêtre n°10	Enduit	
	Allège de fenêtre n°11	Enduit	
	Allège de fenêtre n°12	Enduit	
	Allège de fenêtre n°13	Enduit	
	Allège de fenêtre n°14	Enduit	
	Allège de fenêtre n°15	Enduit	
	Allège de fenêtre n°16	Enduit	
	Allège de fenêtre n°17	Enduit	
	Allège de fenêtre n°18	Enduit	
	Allège de fenêtre n°19	Enduit	

**Z009 : Fenêtre Mastic de fenêtre (continue : NON)**

Localisation	Désignation	Matériau ou Produit identifié	Référence (Sondage)
Dortoir	Fenêtre n°10	Mastic de fenêtre	
	Fenêtre n°11	Mastic de fenêtre	
	Fenêtre n°12	Mastic de fenêtre	
	Fenêtre n°13	Mastic de fenêtre	
	Fenêtre n°14	Mastic de fenêtre	
	Fenêtre n°15	Mastic de fenêtre	
	Fenêtre n°16	Mastic de fenêtre	
	Fenêtre n°17	Mastic de fenêtre	
	Fenêtre n°18	Mastic de fenêtre	
Sanitaires	Fenêtre n°1	Mastic - Peinture	
	Fenêtre n°2	Mastic - Peinture	

**Z010 : Fenêtre Mastic de fenêtre (continue : NON)**

Localisation	Désignation	Matériau ou Produit identifié	Référence (Sondage)
Dortoir	Fenêtre n°8	Mastic de fenêtre	
	Fenêtre n°1	Mastic de fenêtre	
	Fenêtre n°2	Mastic de fenêtre	
	Fenêtre n°3	Mastic de fenêtre	
	Fenêtre n°4	Mastic de fenêtre	
	Fenêtre n°5	Mastic de fenêtre	
	Fenêtre n°7	Mastic de fenêtre	
Sanitaires	Fenêtre n°3	Mastic - Peinture	
	Fenêtre n°4	Mastic - Peinture	
	Fenêtre n°5	Mastic - Peinture	
	Fenêtre n°6	Mastic - Peinture	

**5 Résultats du repérage**

**5.1 Résultats de l'Analyse Documentaire :**

Titre
Programme de travaux

## 5.2 Liste des matériaux et produits repérés

Local	Etage	Zone	Elément	Matériau / Produit	Critère(s) ayant permis de conclure	Présence d'amiante (oui/non)	Estimation de la quantité
Dortoir	2ème Dortoir Nicola s	A, B, C, E, F	Mur	Enduit	Résultat d'analyse (P008)	Non	
		A	Mur	Enduit	Résultat d'analyse (P003)	Non	
		E	Mur	Enduit	Résultat d'analyse (P012)	Non	
		Plafond	Plafond	Faux plafond	Résultat d'analyse (P001)	Non	
		Sol	Plancher	Colle de carrelage	Résultat d'analyse (P019)	Non	
		Plafond	Plafond	Faux plafond	Résultat d'analyse (P007)	Non	
		Plafond	Plafond	Faux plafond	Résultat d'analyse (P010)	Non	
		Plafond	Plafond	Faux plafond panneaux collé	Résultat d'analyse (P011)	Non	
		Toutes zones	Plinthes	Plâtre - Colle de Carrelage	Résultat d'analyse (P020)	Non	
		D	Fenêtre n°8	Mastic de fenêtre	Résultat d'analyse	Non	
		D	Fenêtre n°9	Mastic de fenêtre		Non	
		F	Fenêtre n°10	Mastic de fenêtre	Résultat d'analyse (P004)	Non	
		F	Fenêtre n°11	Mastic de fenêtre	Résultat d'analyse	Non	
		F	Fenêtre n°12	Mastic de fenêtre	Résultat d'analyse	Non	
		F	Fenêtre n°13	Mastic de fenêtre	Résultat d'analyse	Non	
		F	Fenêtre n°14	Mastic de fenêtre	Résultat d'analyse	Non	
		F	Fenêtre n°15	Mastic de fenêtre	Résultat d'analyse	Non	
		F	Fenêtre n°16	Mastic de fenêtre	Résultat d'analyse	Non	
		F	Fenêtre n°17	Mastic de fenêtre	Résultat d'analyse	Non	
		F	Fenêtre n°18	Mastic de fenêtre	Résultat d'analyse	Non	
		F	Fenêtre n°19	Mastic de fenêtre	Résultat d'analyse	Non	
		A	Porte n°1 - Dormant et ouvrant intérieurs	Bois - Peinture		Non	
		B	Porte n°2 - Dormant et ouvrant intérieurs	Bois - Peinture		Non	
		E	Porte n°3 - Dormant et ouvrant intérieurs	Bois - Peinture		Non	
		D	Allège de fenêtre n°6	Enduit		Non	
		D	Allège de fenêtre n°7	Enduit		Non	
		D	Allège de fenêtre n°8	Enduit		Non	
		D	Allège de fenêtre n°9	Enduit		Non	
		F	Allège de fenêtre	Enduit	Résultat d'analyse	Non	

Amiante

Local	Etage	Zone	Elément	Matériau / Produit	Critère(s) ayant permis de conclure	Présence d'amiante (oui/non)	Estimation de la quantité
			n°10		(P005)		
		F	Allège de fenêtre n°11	Enduit	Résultat d'analyse	Non	
		F	Allège de fenêtre n°12	Enduit	Résultat d'analyse	Non	
		F	Allège de fenêtre n°13	Enduit	Résultat d'analyse	Non	
		F	Allège de fenêtre n°14	Enduit	Résultat d'analyse	Non	
		F	Allège de fenêtre n°15	Enduit	Résultat d'analyse	Non	
		F	Allège de fenêtre n°16	Enduit	Résultat d'analyse	Non	
		F	Allège de fenêtre n°17	Enduit	Résultat d'analyse	Non	
		F	Allège de fenêtre n°18	Enduit	Résultat d'analyse	Non	
		F	Allège de fenêtre n°19	Enduit	Résultat d'analyse	Non	
		D	Fenêtre 1 n°1 - Embrasure	Enduit - Peinture		Non	
		D	Fenêtre 1 n°2 - Embrasure	Enduit - Peinture		Non	
		D	Fenêtre 1 n°3 - Embrasure	Enduit - Peinture		Non	
		D	Fenêtre 1 n°4 - Embrasure	Enduit - Peinture		Non	
		D	Fenêtre 1 n°5 - Embrasure	Enduit - Peinture		Non	
		D	Fenêtre 1 n°6 - Embrasure	Enduit - Peinture		Non	
		D	Fenêtre 1 n°7 - Embrasure	Enduit - Peinture		Non	
		D	Fenêtre 1 n°8 - Embrasure	Enduit - Peinture		Non	
		D	Fenêtre 1 n°9 - Embrasure	Enduit - Peinture		Non	
		F	Fenêtre 1 n°10 - Embrasure	Enduit - Peinture		Non	
		F	Fenêtre 1 n°11 - Embrasure	Enduit - Peinture		Non	
		F	Fenêtre 1 n°12 - Embrasure	Enduit - Peinture		Non	
		F	Fenêtre 1 n°13 - Embrasure	Enduit - Peinture		Non	
		F	Fenêtre 1 n°14 - Embrasure	Enduit - Peinture		Non	
		F	Fenêtre 1 n°15 - Embrasure	Enduit - Peinture		Non	
		F	Fenêtre 1 n°16 - Embrasure	Enduit - Peinture		Non	

Amiante

Local	Etage	Zone	Elément	Matériau / Produit	Critère(s) ayant permis de conclure	Présence d'amiante (oui/non)	Estimation de la quantité
		F	Fenêtre 1 n°17 - Embrasure	Enduit - Peinture		Non	
		F	Fenêtre 1 n°18 - Embrasure	Enduit - Peinture		Non	
		F	Fenêtre 1 n°19 - Embrasure	Enduit - Peinture		Non	
		D	Fenêtre n°1	Mastic de fenêtre	Résultat d'analyse	Non	
		D	Fenêtre n°2	Mastic de fenêtre	Résultat d'analyse	Non	
		D	Fenêtre n°3	Mastic de fenêtre	Résultat d'analyse	Non	
		D	Fenêtre n°4	Mastic de fenêtre	Résultat d'analyse (P006)	Non	
		D	Fenêtre n°5	Mastic de fenêtre	Résultat d'analyse	Non	
		D	Allège de fenêtre n°1	Enduit		Non	
		D	Fenêtre n°7	Mastic de fenêtre	Résultat d'analyse	Non	
		D	Allège de fenêtre n°2	Enduit		Non	
		D	Allège de fenêtre n°3	Enduit		Non	
		D	Allège de fenêtre n°4	Enduit		Non	
		D	Allège de fenêtre n°5	Enduit		Non	
Chambre n°1	2ème Dortoir Nicolas	A, B, D, E, F	Mur	Enduit - Peinture	Résultat d'analyse	Non	
		C	Mur	Plâtre - Peinture		Non	
		Toutes zones	Plinthes	Colle de carrelage	Résultat d'analyse	Non	
		Plafond	Plafond	Plâtre - Faux plafond	Résultat d'analyse	Non	
		Sol	Plancher	Colle de Carrelage	Résultat d'analyse	Non	
Chambre n°2	2ème Dortoir Nicolas	A, D	Mur	Plâtre - Peinture		Non	
		B, C, E, F, G, H, I, J	Mur	Enduit - Peinture	Résultat d'analyse	Non	
		Plafond	Plafond	Plâtre - Faux plafond	Résultat d'analyse	Non	
		Sol	Plancher	Colle de Carrelage	Résultat d'analyse	Non	
		Toutes zones	Plinthes	Colle de carrelage	Résultat d'analyse	Non	
Sanitaires	2ème Dortoir Nicolas	Plafond	Plafond	Faux plafond panneaux collé	Résultat d'analyse (P009)	Non	
		Sol	Plancher	Béton - Colle de Carrelage	Résultat d'analyse (P018)	Non	
		A, B, C, D	Mur	Colle - Faïence / Peinture	Résultat d'analyse	Non	
		Sol	Plancher	Béton - Colle de Carrelage	Résultat d'analyse (P017)	Non	
		Toutes zones	Plinthes	Plâtre - Colle de Carrelage	Résultat d'analyse	Non	
		A	Porte n°1 - Dormant et ouvrant intérieurs	Bois - Peinture		Non	

Local	Etage	Zone	Elément	Matériau / Produit	Critère(s) ayant permis de conclure	Présence d'amiante (oui/non)	Estimation de la quantité
		B	Fenêtre 1 - Embrasure	Enduit - Peinture		Non	
		B	Allège de fenêtre n°1	Enduit		Non	
		B	Fenêtre n°1	Mastic - Peinture	Résultat d'analyse	Non	
		B	Fenêtre n°2	Mastic - Peinture	Résultat d'analyse	Non	
		D	Fenêtre n°3	Mastic - Peinture	Résultat d'analyse	Non	
		D	Fenêtre n°4	Mastic - Peinture	Résultat d'analyse	Non	
		D	Fenêtre n°5	Mastic - Peinture	Résultat d'analyse	Non	
		D	Fenêtre n°6	Mastic - Peinture	Résultat d'analyse	Non	
		B	Fenêtre 2 - Embrasure	Enduit - Peinture		Non	
		D	Fenêtre 3 - Embrasure	Enduit - Peinture		Non	
		D	Fenêtre 4 - Embrasure	Enduit - Peinture		Non	
		D	Fenêtre 6 - Embrasure	Enduit - Peinture		Non	
		D	Fenêtre 5 - Embrasure	Enduit - Peinture		Non	
		B	Allège de fenêtre n°2	Enduit		Non	
		D	Allège de fenêtre n°3	Enduit		Non	
		D	Allège de fenêtre n°4	Enduit		Non	
		D	Allège de fenêtre n°5	Enduit		Non	
		D	Allège de fenêtre n°6	Enduit		Non	
WC	2ème Dortoir Nicolas	A, B, C, E, F, H	Mur	Enduit	Résultat d'analyse (P016)	Non	
		Plafond	Plafond	Faux plafond	Résultat d'analyse (P015)	Non	
		Sol	Plancher	Colle de carrelage		Non	
			Système de ventilation	Matériau fibreux vert	Résultat d'analyse (P013)	Non	
		D	Mur	Enduit		Non	
		Plafond	Plafond	Enduit	Résultat d'analyse (P014)	Non	
Combles non aménagé	2ème Dortoir Nicolas	Plafond	Plafond	Enduit	Résultat d'analyse (P002)	Non	
		Plafond	Plafond	Enduit	Résultat d'analyse	Non	

### 5.3 Commentaire sur la mission

Dans les faux plafonds, le démontage de quelques plaques n'a pas permis, au vu de la densité des canalisations et équipements, de la hauteur des pléniums, les contrôles exhaustifs sans une dépose des plaques sur toute sa surface.

Du fait de l'activité et de l'occupation des locaux lors de nos visites, non pas été vus sans démontage particuliers ou sondages

Amiante



destructifs, les ancrages des menuiseries, coffres, encadrements de fenêtres et portes, ainsi que les vides structurels des gaines, conduits et complexes de cloisons ou d'isolation thermique, Plancher bois ou dalle d'agencement Mural, systèmes et équipements de sécurité incendie, ainsi que les regards et égouts enterrés Une ou plusieurs visites complémentaires avec ajustement éventuel du repérage seront prévues par le Maître d'ouvrage, lorsque la nature et l'étendu des travaux seront portés à notre connaissance, après évacuation du personnel des zones concernées.

#### **5.4 Rappel des obligations du propriétaire concerné par la mission de repérage**

En cas de mission de repérage portant sur une partie privative d'un immeuble collectif à usage d'habitation, son propriétaire met à jour le contenu du « dossier amiante – parties privatives » (DAPP) prévu à l'article R. 1334-29-4 I du code de la santé publique, en y intégrant les données issues du rapport ou du pré-rapport de repérage amiante avant travaux. Il tient à disposition et communique ce DAPP, ainsi complété, selon les modalités prévues au II de l'article R. 1334-29-4 du code de la santé publique.

En cas de mission de repérage portant sur les parties communes d'un immeuble collectif à usage d'habitation ou sur un immeuble non utilisé à fin d'habitation, son propriétaire met à jour le contenu du « dossier technique amiante » (DTA) prévu au I de l'article R. 1334-29-5 du code de la santé publique ainsi que de sa fiche récapitulative, en y intégrant les données issues du rapport ou du pré-rapport de repérage amiante avant travaux. Il tient à disposition et communique ce DTA, ainsi complété, selon les modalités prévues au II de l'article R. 1334-29-5 du code de la santé publique.

En cas de mission de repérage portant sur tout ou partie d'un immeuble d'habitation ne comprenant qu'un seul logement, son propriétaire conserve le rapport ou le pré-rapport restituant les conditions de réalisation et les conclusions de cette recherche d'amiante. Il communique ce rapport, sur leur demande, à toute personne physique ou morale appelée à effectuer des travaux dans l'immeuble bâti ainsi qu'aux agents de contrôle de l'inspection du travail mentionnés à l'article L. 8211-1 du code du travail, aux agents du service de prévention des organismes de sécurité sociale et, en cas d'opération relevant du champ de l'article R. 4534-1 du code du travail, de l'organisme professionnel de prévention du bâtiment et des travaux publics.

## ANNEXE : Fiches d'identification et de cotation

### PRELEVEMENT : P001

#### Emplacement



Nom du client	Numéro de dossier	Localisation
	1049 - 12.11.24	2ème Dortoir Nicolas - Dortoir Plafond - Plafond
Nom de l'opérateur	Date de prélèvement	Matériau
BAGAYOKO MOUSSA	19/11/2024	Faux plafond
Résultat amiante		
absence d'amiante		
DESCRIPTION DU PRELEVEMENT :		
Objet	Support	Taille
Faux plafond		0 cm

### PRELEVEMENT : P002

#### Emplacement



Nom du client	Numéro de dossier	Localisation
	1049 - 12.11.24	2ème Dortoir Nicolas - Combles non aménagé Plafond - Plafond
Nom de l'opérateur	Date de prélèvement	Matériau
BAGAYOKO MOUSSA	19/11/2024	Enduit
Résultat amiante		
absence d'amiante		
DESCRIPTION DU PRELEVEMENT :		
Objet	Support	Taille
Enduit		0 cm

Amiante

## PRELEVEMENT : P003

### Emplacement



Nom du client	Numéro de dossier	Localisation
	1049 - 12.11.24	2ème Dortoir Nicolas - Dortoir Mur - A
Nom de l'opérateur	Date de prélèvement	Matériau
BAGAYOKO MOUSSA	19/11/2024	Enduit
Résultat amiante		
absence d'amiante		
DESCRIPTION DU PRELEVEMENT :		
Objet	Support	Taille
Enduit		0 cm

## PRELEVEMENT : P004

### Emplacement



Nom du client	Numéro de dossier	Localisation
	1049 - 12.11.24	2ème Dortoir Nicolas - Dortoir Fenêtre n°10 - F
Nom de l'opérateur	Date de prélèvement	Matériau
BAGAYOKO MOUSSA	19/11/2024	Mastic de fenêtre
Résultat amiante		
absence d'amiante		
DESCRIPTION DU PRELEVEMENT :		
Objet	Support	Taille
Mastic de fenêtre		0 cm

Amiante

PRELEVEMENT : P005		
Emplacement		
		
Nom du client	Numéro de dossier	Localisation
	1049 - 12.11.24	2ème Dortoir Nicolas - Dortoir Allège de fenêtre n°10 - F
Nom de l'opérateur	Date de prélèvement	Matériau
BAGAYOKO MOUSSA	19/11/2024	Enduit
Résultat amiante		
absence d'amiante		
DESCRIPTION DU PRELEVEMENT :		
Objet	Support	Taille
Enduit		0 cm

PRELEVEMENT : P006		
Emplacement		
		
Nom du client	Numéro de dossier	Localisation
	1049 - 12.11.24	2ème Dortoir Nicolas - Dortoir Fenêtre n°4 - D
Nom de l'opérateur	Date de prélèvement	Matériau
BAGAYOKO MOUSSA	19/11/2024	Mastic de fenêtre
Résultat amiante		
absence d'amiante		
DESCRIPTION DU PRELEVEMENT :		
Objet	Support	Taille
Mastic de fenêtre		0 cm

Amiante

PRELEVEMENT : P007		
Emplacement		
		
Nom du client	Numéro de dossier	Localisation
	1049 - 12.11.24	2ème Dortoir Nicolas - Dortoir Plafond - Plafond
Nom de l'opérateur	Date de prélèvement	Matériau
BAGAYOKO MOUSSA	19/11/2024	Faux plafond
Résultat amiante		
absence d'amiante		
DESCRIPTION DU PRELEVEMENT :		
Objet	Support	Taille
Faux plafond		0 cm

PRELEVEMENT : P008		
Emplacement		
		
Nom du client	Numéro de dossier	Localisation
	1049 - 12.11.24	2ème Dortoir Nicolas - Dortoir Mur - A, B, C, E, F
Nom de l'opérateur	Date de prélèvement	Matériau
BAGAYOKO MOUSSA	19/11/2024	Enduit
Résultat amiante		
absence d'amiante		
DESCRIPTION DU PRELEVEMENT :		
Objet	Support	Taille
Enduit		0 cm

Amiante

## PRELEVEMENT : P009

### Emplacement



Nom du client	Numéro de dossier	Localisation
	1049 - 12.11.24	2ème Dortoir Nicolas - Sanitaires Plafond - Plafond
Nom de l'opérateur	Date de prélèvement	Matériau
BAGAYOKO MOUSSA	19/11/2024	Faux plafond panneaux collé
Résultat amiante		
absence d'amiante		
DESCRIPTION DU PRELEVEMENT :		
Objet	Support	Taille
Faux plafond panneaux collé		0 cm

## PRELEVEMENT : P010

### Emplacement



Nom du client	Numéro de dossier	Localisation
	1049 - 12.11.24	2ème Dortoir Nicolas - Dortoir Plafond - Plafond
Nom de l'opérateur	Date de prélèvement	Matériau
BAGAYOKO MOUSSA	19/11/2024	Faux plafond
Résultat amiante		
absence d'amiante		
DESCRIPTION DU PRELEVEMENT :		
Objet	Support	Taille
Faux plafond		0 cm

Amiante

## PRELEVEMENT : P011

### Emplacement



Nom du client	Numéro de dossier	Localisation
	1049 - 12.11.24	2ème Dortoir Nicolas - Dortoir Plafond - Plafond
Nom de l'opérateur	Date de prélèvement	Matériau
BAGAYOKO MOUSSA	19/11/2024	Faux plafond panneaux collé
Résultat amiante		
absence d'amiante		
DESCRIPTION DU PRELEVEMENT :		
Objet	Support	Taille
Faux plafond panneaux collé		0 cm

## PRELEVEMENT : P012

### Emplacement



Nom du client	Numéro de dossier	Localisation
	1049 - 12.11.24	2ème Dortoir Nicolas - Dortoir Mur - E
Nom de l'opérateur	Date de prélèvement	Matériau
BAGAYOKO MOUSSA	19/11/2024	Enduit
Résultat amiante		
absence d'amiante		
DESCRIPTION DU PRELEVEMENT :		
Objet	Support	Taille
Enduit		0 cm

## PRELEVEMENT : P013

### Emplacement



Nom du client	Numéro de dossier	Localisation
	1049 - 12.11.24	2ème Dortoir Nicolas - WC Système de ventilation
Nom de l'opérateur	Date de prélèvement	Matériau
BAGAYOKO MOUSSA	19/11/2024	Matériau fibreux vert
Résultat amiante		
absence d'amiante		
DESCRIPTION DU PRELEVEMENT :		
Objet	Support	Taille
Matériau fibreux vert		0 cm

## PRELEVEMENT : P014

### Emplacement



Nom du client	Numéro de dossier	Localisation
	1049 - 12.11.24	2ème Dortoir Nicolas - WC Plafond - Plafond
Nom de l'opérateur	Date de prélèvement	Matériau
BAGAYOKO MOUSSA	19/11/2024	Enduit
Résultat amiante		
absence d'amiante		
DESCRIPTION DU PRELEVEMENT :		
Objet	Support	Taille
Enduit		0 cm

Amiante



## PRELEVEMENT : P015

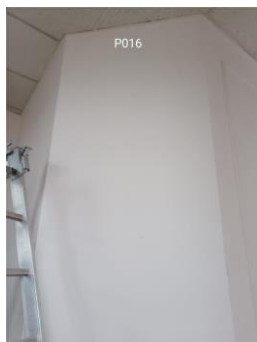
### Emplacement



Nom du client	Numéro de dossier	Localisation
	1049 - 12.11.24	2ème Dortoir Nicolas - WC Plafond - Plafond
Nom de l'opérateur	Date de prélèvement	Matériau
BAGAYOKO MOUSSA	19/11/2024	Faux plafond
Résultat amiante		
absence d'amiante		
DESCRIPTION DU PRELEVEMENT :		
Objet	Support	Taille
Faux plafond		0 cm

## PRELEVEMENT : P016

### Emplacement



Nom du client	Numéro de dossier	Localisation
	1049 - 12.11.24	2ème Dortoir Nicolas - WC Mur - A, B, C, E, F, H
Nom de l'opérateur	Date de prélèvement	Matériau
BAGAYOKO MOUSSA	19/11/2024	Enduit
Résultat amiante		
absence d'amiante		
DESCRIPTION DU PRELEVEMENT :		
Objet	Support	Taille
Enduit		0 cm

Amiante

## PRELEVEMENT : P017

### Emplacement



Nom du client	Numéro de dossier	Localisation
	1049 - 12.11.24	2ème Dortoir Nicolas - Sanitaires Plancher - Sol
Nom de l'opérateur	Date de prélèvement	Matériau
BAGAYOKO MOUSSA	19/11/2024	Béton - Colle de Carrelage
Résultat amiante		
absence d'amiante		
DESCRIPTION DU PRELEVEMENT :		
Objet	Support	Taille
Béton / Colle de Carrelage		0 cm

## PRELEVEMENT : P018

### Emplacement



Nom du client	Numéro de dossier	Localisation
	1049 - 12.11.24	2ème Dortoir Nicolas - Sanitaires Plancher - Sol
Nom de l'opérateur	Date de prélèvement	Matériau
BAGAYOKO MOUSSA	19/11/2024	Béton - Colle de Carrelage
Résultat amiante		
absence d'amiante		
DESCRIPTION DU PRELEVEMENT :		
Objet	Support	Taille
Béton / Colle de Carrelage		0 cm

## PRELEVEMENT : P019

### Emplacement



Nom du client	Numéro de dossier	Localisation
	1049 - 12.11.24	2ème Dortoir Nicolas - Dortoir Plancher - Sol
Nom de l'opérateur	Date de prélèvement	Matériau
BAGAYOKO MOUSSA	19/11/2024	Colle de carrelage
<b>Résultat amiante</b>		
absence d'amiante		
<b>DESCRIPTION DU PRELEVEMENT :</b>		
Objet	Support	Taille
Colle de carrelage		0 cm

## PRELEVEMENT : P020

Nom du client	Numéro de dossier	Localisation
	1049 - 12.11.24	2ème Dortoir Nicolas - Dortoir Plinthes - Toutes zones
Nom de l'opérateur	Date de prélèvement	Matériau
BAGAYOKO MOUSSA	19/11/2024	Plâtre - Colle de Carrelage
<b>Résultat amiante</b>		
absence d'amiante		
<b>DESCRIPTION DU PRELEVEMENT :</b>		
Objet	Support	Taille
Plâtre / Colle de Carrelage		0 cm



## ANNEXE : Plans et/ou Croquis

PLANCHE DE REPERAGE USUEL				Adresse de l'immeuble :  avenue des Loges 78100 SAINT-GERMAIN-EN-LAYE	
N° dossier :	1049 - 12.11.24				
N° planche :	1/3	Version : 0	Type : Croquis		
Origine du plan :	Cabinet de diagnostics				
				Bâtiment – Niveau :	Croquis N°1

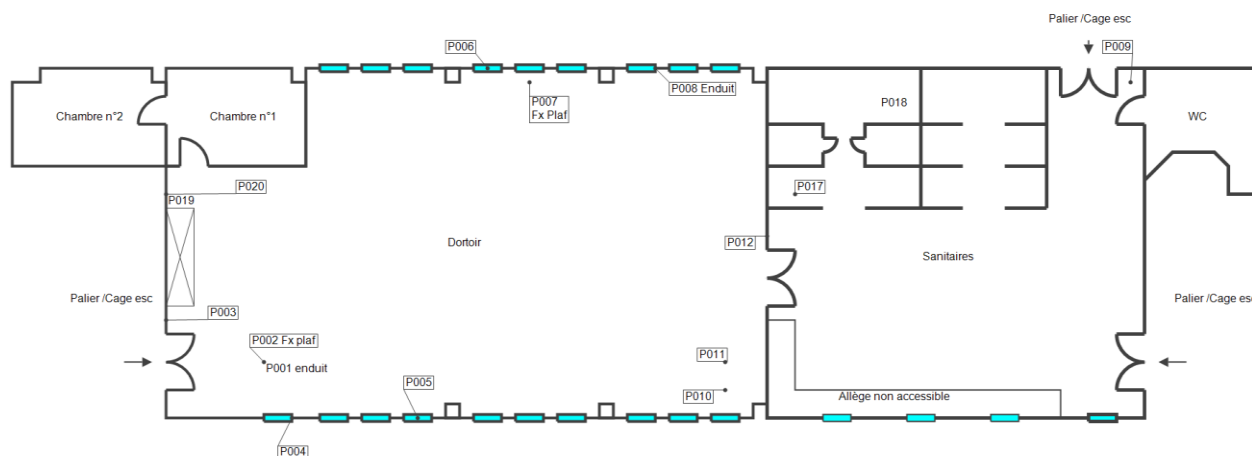


PLANCHE DE REPERAGE USUEL				Adresse de l'immeuble :  avenue des Loges 78100 SAINT-GERMAIN-EN-LAYE
N° dossier :	1049 - 12.11.24			
N° planche :	2/3	Version : 0	Type : Croquis	
Origine du plan :	Cabinet de diagnostics			Bâtiment – Niveau : Croquis N°2

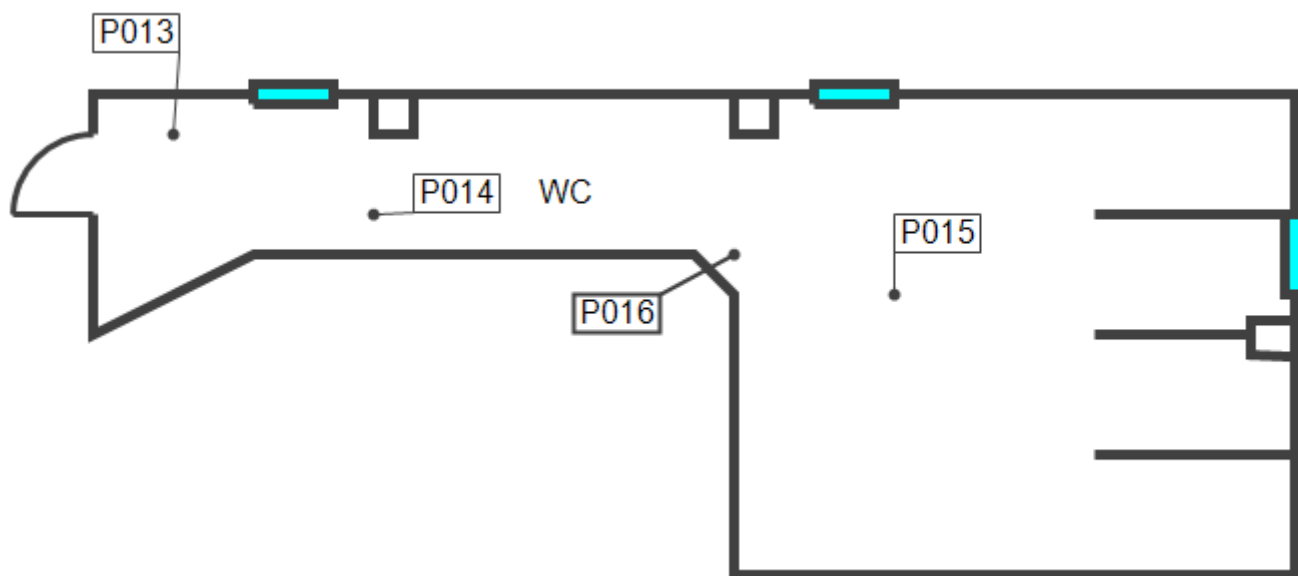


PLANCHE DE REPERAGE USUEL			
N° dossier :	1049 - 12.11.24		
N° planche :	3/3	Version : 0	Type : Croquis
Adresse de l'immeuble :	avenue des Loges 78100 SAINT-GERMAIN-EN-LAYE		
Origine du plan :	Cabinet de diagnostics		Bâtiment – Niveau : Croquis N°3 Combles non aménagé

Combles non aménagé





## ANNEXE : Procès verbaux d'analyse

### Document 1



Arteparc – Bât E – Route de la Côte d'Azur - CS 30012 -  
13590 MEYREUIL  
Tél : 04.42.12.11.20  
Fax : 04.42.26.69.58  
www.itga.fr



Accréditation n° 1-1029  
Portée disponible  
sur www.cofrac.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole : ►

#### RAPPORT D'ESSAI N° IT042411-13465 EN DATE DU 25/11/2024 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.

##### Client :

DEKRA Industrial SAS  
Moussa BAGAYOKO  
7 PLACE DE LA RÉSISTANCE ET DE LA LIBÉRATION  
93200 SAINT DENIS

##### Prélèvement :

Commande ITGA : IT0624-19297  
Echantillon ITGA : IT042411-13465  
Reçu au laboratoire le : 20/11/2024

##### Réf. Client :

Le laboratoire n'est pas responsable des données fournies par le client qui sont simplement retranscrites ci-dessous.

Commande	1049 1211 24 (CDP : )
Dossier client	ROUTE DES LOGES - 78100 ST GERMAIN EN LAYE
Echantillon	P001 - Fx plaf - Dortoir
Description ITGA	Enduit blanc / Matériau fibreux beige avec poussières

##### Préparation

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon conformément à l'arrêté du 1er octobre 2019 :

- Pour une analyse au Microscope Optique à Lumière Polarisée (MOLP) : Prélèvement et montage adapté sur lame de microscopie
- Pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :
  - (A) - Traitement mécanique en milieu aqueux
  - (B) - Traitement chimique et mécanique au chloroforme

##### Technique Analytique

- Microscopie Optique à Lumière Polarisée (parties pertinentes de la norme NF ISO 22262-1) : Morphologie et critères optiques  
La détection de fibres d'amiante optiquement observables est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.
- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050) : Morphologie, EDX et diffraction électronique  
La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

##### Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique (Méthode de préparation) et date d'analyse	Résultat	Variété d'amiante	Éléments analytiques
► Enduit blanc non séparable + Matériau fibreux beige avec poussières	MOLP + META (A) le 25/11/2024 Nombre de préparations : 3 Nombre de supports d'analyse : 4	Amiante non détecté (1)	---	Analyste : ISE (2)

(1) Aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection.

(2) Pour les couches non-séparables et identifiées comme telles, la limite de détection est garantie sur la prise d'essai. La limite de détection est garantie sur chaque couche si la prise d'essai contient au plus 2 couches en quantité suffisante pour analyse.

Validé par : Adam OUASS Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.  
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 164 rev 26

Page 1 / 1



Arteparc – Bât E – Route de la Côte d'Azur - CS 30012 -  
13590 MEYREUIL  
Tél : 04.42.12.11.20  
Fax : 04.42.26.69.58  
www.itga.fr



Accréditation n° 1-1029  
Portée disponible  
sur www.cofrac.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole : ►

## RAPPORT D'ESSAI N° IT042411-13466 EN DATE DU 25/11/2024 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.

### Client :

DEKRA Industrial SAS  
Moussa BAGAYOKO  
7 PLACE DE LA RÉSISTANCE ET DE LA LIBÉRATION  
93200 SAINT DENIS

### Prélèvement :

Commande ITGA : IT0624-19297  
Echantillon ITGA : IT042411-13466  
Reçu au laboratoire le : 20/11/2024

### Réf. Client :

Le laboratoire n'est pas responsable des données fournies par le client qui sont simplement retranscrites ci-dessous.

Commande	1049 1211 24 (CDP : )
Dossier client	ROUTE DES LOGES - 78100 ST GERMAIN EN LAYE
Echantillon	P002 - Plâtre - Dortoir
Description ITGA	Peinture / Matériau plâtreux blanc

### Préparation

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon conformément à l'arrêté du 1er octobre 2019 :

- Pour une analyse au Microscopie Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :
  - (A) - Traitement mécanique en milieu aqueux
  - (B) - Traitement chimique et mécanique au chloroforme

### Technique Analytique

- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050) : Morphologie, EDX et diffraction électronique
- La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

### Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique (Méthode de préparation) et date d'analyse	Résultat	Variété d'amiante	Éléments analytiques
► Peinture non séparable + Matériau plâtreux blanc	META (A) le 25/11/2024 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1)	---	Analyste : SDN (2)

(1) Aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection.

(2) Pour les couches non-séparables et identifiées comme telles, la limite de détection est garantie sur la prise d'essai. La limite de détection est garantie sur chaque couche si la prise d'essai contient au plus 2 couches en quantité suffisante pour analyse.

Validé par : Adam OUASS Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.  
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 164 rev 26

Page 1 / 1



Arteparc – Bât E – Route de la Côte d'Azur - CS 30012 -  
13590 MEYREUIL  
Tél : 04.42.12.11.20  
Fax : 04.42.26.69.58  
www.itga.fr



Accréditation n° 1-1029  
Portée disponible  
sur www.cofrac.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole : ►

## RAPPORT D'ESSAI N° IT042411-13467 EN DATE DU 25/11/2024 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.

### Cliant :

DEKRA Industrial SAS  
Moussa BAGAYOKO  
7 PLACE DE LA RÉSISTANCE ET DE LA LIBÉRATION  
93200 SAINT DENIS

### Prélèvement :

Commande ITGA : IT0624-19297  
Echantillon ITGA : IT042411-13467  
Reçu au laboratoire le : 20/11/2024

### Réf. Cliant :

Le laboratoire n'est pas responsable des données fournies par le cliant qui sont simplement retranscrites ci-dessous.

Commande	1049 1211 24 (CDP : )
Dossier cliant	ROUTE DES LOGES - 78100 ST GERMAIN EN LAYE
Echantillon	P003 - Plâtre - Dortoir
Description ITGA	Peinture / Matériau plâtreux blanc

### Préparation

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon conformément à l'arrêté du 1er octobre 2019 :

- Pour une analyse au Microscopie Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :
  - (A) - Traitement mécanique en milieu aqueux
  - (B) - Traitement chimique et mécanique au chloroforme

### Technique Analytique

- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050) : Morphologie, EDX et diffraction électronique
- La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

### Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique (Méthode de préparation) et date d'analyse	Résultat	Variété d'amiante	Éléments analytiques
► Peinture non séparable + Matériau plâtreux blanc	META (A) le 25/11/2024 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1)	---	Analyste : SDN (2)

(1) Aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection.

(2) Pour les couches non-séparables et identifiées comme telles, la limite de détection est garantie sur la prise d'essai. La limite de détection est garantie sur chaque couche si la prise d'essai contient au plus 2 couches en quantité suffisante pour analyse.

Validé par : Adam OUASS Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.  
Sauf demande particulière et écrite du cliant, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 164 rev 26

Page 1 / 1



Arteparc – Bât E – Route de la Côte d'Azur - CS 30012 -  
13590 MEYREUIL  
Tél : 04.42.12.11.20  
Fax : 04.42.26.69.58  
www.itga.fr



Accréditation n° 1-1029

Portée disponible  
sur www.cofrac.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole : ►

## RAPPORT D'ESSAI N° IT042411-13468 EN DATE DU 25/11/2024 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.

### Client :

DEKRA Industrial SAS  
Moussa BAGAYOKO  
7 PLACE DE LA RÉSISTANCE ET DE LA LIBÉRATION  
93200 SAINT DENIS

### Prélèvement :

Commande ITGA : IT0624-19297  
Echantillon ITGA : IT042411-13468  
Reçu au laboratoire le : 20/11/2024

### Réf. Client :

Le laboratoire n'est pas responsable des données fournies par le client qui sont simplement retranscrites ci-dessous.

Commande	1049 1211 24 (CDP : )
Dossier client	ROUTE DES LOGES - 78100 ST GERMAIN EN LAYE
Echantillon	P004 - Mastic de fenêtre - Dortoir
Description ITGA	Peinture / Matériau compact beige

### Préparation

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon conformément à l'arrêté du 1er octobre 2019 :

- Pour une analyse au Microscopie Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :

- (A) - Traitement mécanique en milieu aqueux
- (B) - Traitement chimique et mécanique au chloroforme

### Technique Analytique

- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050) : Morphologie, EDX et diffraction électronique

La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

### Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique (Méthode de préparation) et date d'analyse	Résultat	Variété d'amiante	Éléments analytiques
► Peinture non séparable + Matériau compact beige	META (A) le 25/11/2024 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1)	---	Analyste : SDN (2)

(1) Aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection.

(2) Pour les couches non-séparables et identifiées comme telles, la limite de détection est garantie sur la prise d'essai. La limite de détection est garantie sur chaque couche si la prise d'essai contient au plus 2 couches en quantité suffisante pour analyse.

Validé par : Adam OUASS Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.  
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 164 rev 26

Page 1 / 1





Arteparc – Bât E – Route de la Côte d'Azur - CS 30012 -  
13590 MEYREUIL  
Tél : 04.42.12.11.20  
Fax : 04.42.26.69.58  
www.itga.fr



Accréditation n° 1-1029  
Portée disponible  
sur www.cofrac.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole : ►

## RAPPORT D'ESSAI N° IT042411-13469 EN DATE DU 25/11/2024 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.

### Client :

DEKRA Industrial SAS  
Moussa BAGAYOKO  
7 PLACE DE LA RÉSISTANCE ET DE LA LIBÉRATION  
93200 SAINT DENIS

### Prélèvement :

Commande ITGA : IT0624-19297  
Echantillon ITGA : IT042411-13469  
Reçu au laboratoire le : 20/11/2024

### Réf. Client :

Le laboratoire n'est pas responsable des données fournies par le client qui sont simplement retranscrites ci-dessous.

Commande	1049 1211 24 (CDP : )
Dossier client	ROUTE DES LOGES - 78100 ST GERMAIN EN LAYE
Echantillon	P005 - Enduit allège - Dortoir
Description ITGA	Peinture avec couche en toile / Enduit beige

### Préparation

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon conformément à l'arrêté du 1er octobre 2019 :

- Pour une analyse au Microscopie Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :
  - (A) - Traitement mécanique en milieu aqueux
  - (B) - Traitement chimique et mécanique au chloroforme

### Technique Analytique

- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050) : Morphologie, EDX et diffraction électronique
- La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

### Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique (Méthode de préparation) et date d'analyse	Résultat	Variété d'amiante	Éléments analytiques
► Peinture avec couche en toile non séparable + Enduit beige	META (A) le 25/11/2024 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1)	---	Analyste : SDN (2)

(1) Aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection.

(2) Pour les couches non-séparables et identifiées comme telles, la limite de détection est garantie sur la prise d'essai. La limite de détection est garantie sur chaque couche si la prise d'essai contient au plus 2 couches en quantité suffisante pour analyse.

Validé par : Adam OUASS Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.  
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 164 rev 26

Page 1 / 1



Arteparc – Bât E – Route de la Côte d'Azur - CS 30012 -  
13590 MEYREUIL  
Tél : 04.42.12.11.20  
Fax : 04.42.26.69.58  
www.itga.fr



Accréditation n° 1-1029  
Portée disponible  
sur www.cofrac.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole : ►

## RAPPORT D'ESSAI N° IT042411-13470 EN DATE DU 25/11/2024 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.

### Client :

DEKRA Industrial SAS  
Moussa BAGAYOKO  
7 PLACE DE LA RÉSISTANCE ET DE LA LIBÉRATION  
93200 SAINT DENIS

### Prélèvement :

Commande ITGA : IT0624-19297  
Echantillon ITGA : IT042411-13470  
Reçu au laboratoire le : 20/11/2024

### Réf. Client :

Le laboratoire n'est pas responsable des données fournies par le client qui sont simplement retranscrites ci-dessous.

Commande	1049 1211 24 (CDP : )
Dossier client	ROUTE DES LOGES - 78100 ST GERMAIN EN LAYE
Echantillon	P006 - Mastic de fenêtre - Dortoir
Description ITGA	Peinture / Matériau compact beige

### Préparation

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon conformément à l'arrêté du 1er octobre 2019 :

- Pour une analyse au Microscopie Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :
  - (A) - Traitement mécanique en milieu aqueux
  - (B) - Traitement chimique et mécanique au chloroforme

### Technique Analytique

- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050) : Morphologie, EDX et diffraction électronique
- La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

### Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique (Méthode de préparation) et date d'analyse	Résultat	Variété d'amiante	Éléments analytiques
► Peinture non séparable + Matériau compact beige	META (A) le 25/11/2024 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1)	---	Analyste : SDN (2)

(1) Aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection.

(2) Pour les couches non-séparables et identifiées comme telles, la limite de détection est garantie sur la prise d'essai. La limite de détection est garantie sur chaque couche si la prise d'essai contient au plus 2 couches en quantité suffisante pour analyse.

Validé par : Adam OUASS Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.  
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 164 rev 26

Page 1 / 1



Arteparc – Bât E – Route de la Côte d'Azur - CS 30012 -  
13590 MEYREUIL  
Tél : 04.42.12.11.20  
Fax : 04.42.26.69.58  
www.itga.fr



Accréditation n° 1-1029  
Portée disponible  
sur www.cofrac.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

## RAPPORT D'ESSAI N° IT042411-13471 EN DATE DU 25/11/2024 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.

### Client :

DEKRA Industrial SAS  
Moussa BAGAYOKO  
7 PLACE DE LA RÉSISTANCE ET DE LA LIBÉRATION  
93200 SAINT DENIS

### Prélèvement :

Commande ITGA : IT0624-19297  
Echantillon ITGA : IT042411-13471  
Reçu au laboratoire le : 20/11/2024

### Réf. Client :

Le laboratoire n'est pas responsable des données fournies par le client qui sont simplement retranscrites ci-dessous.

Commande	1049 1211 24 (CDP : )
Dossier client	ROUTE DES LOGES - 78100 ST GERMAIN EN LAYE
Echantillon	P007 - Fx plaf - Dortoir
Description ITGA	Enduit blanc / Matériau fibreux beige avec poussières

### Préparation

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon conformément à l'arrêté du 1er octobre 2019 :

- Pour une analyse au Microscopie Optique à Lumière Polarisée (MOLP) : Prélèvement et montage adapté sur lame de microscopie
- Pour une analyse au Microscopie Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :
  - (A) - Traitement mécanique en milieu aqueux
  - (B) - Traitement chimique et mécanique au chloroforme

### Technique Analytique

- Microscopie Optique à Lumière Polarisée (parties pertinentes de la norme NF ISO 22262-1) : Morphologie et critères optiques  
La détection de fibres d'amiante optiquement observables est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.
- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050) : Morphologie, EDX et diffraction électronique  
La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

### Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique (Méthode de préparation) et date d'analyse	Résultat	Variété d'amiante	Éléments analytiques
Enduit blanc non séparable + Matériau fibreux beige avec poussières	MOLP + META (A) le 25/11/2024 Nombre de préparations : 3 Nombre de supports d'analyse : 4	Amiante non détecté (1)	---	Analyste : MUE (2)

(1) Aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection.

(2) Pour les couches non-séparables et identifiées comme telles, la limite de détection est garantie sur la prise d'essai. La limite de détection est garantie sur chaque couche si la prise d'essai contient au plus 2 couches en quantité suffisante pour analyse.

Validé par : Adam OUASS Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.  
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 164 rev 26

Page 1 / 1



Arteparc – Bât E – Route de la Côte d'Azur - CS 30012 -  
13590 MEYREUIL  
Tél : 04.42.12.11.20  
Fax : 04.42.26.69.58  
www.itga.fr



Accréditation n° 1-1029  
Portée disponible  
sur www.cofrac.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole : ►

## RAPPORT D'ESSAI N° IT042411-13472 EN DATE DU 25/11/2024 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.

### Client :

DEKRA Industrial SAS  
Moussa BAGAYOKO  
7 PLACE DE LA RÉSISTANCE ET DE LA LIBÉRATION  
93200 SAINT DENIS

### Prélèvement :

Commande ITGA : IT0624-19297  
Echantillon ITGA : IT042411-13472  
Reçu au laboratoire le : 20/11/2024

### Réf. Client :

Le laboratoire n'est pas responsable des données fournies par le client qui sont simplement retranscrites ci-dessous.

Commande	1049 1211 24 (CDP : )
Dossier client	ROUTE DES LOGES - 78100 ST GERMAIN EN LAYE
Echantillon	P008 - Enduit mural - Dortoir
Description ITGA	Peinture / Enduit plâtreux blanc en vrac

### Préparation

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon conformément à l'arrêté du 1er octobre 2019 :

- Pour une analyse au Microscopie Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :
  - (A) - Traitement mécanique en milieu aqueux
  - (B) - Traitement chimique et mécanique au chloroforme

### Technique Analytique

- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050) : Morphologie, EDX et diffraction électronique
- La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

### Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique (Méthode de préparation) et date d'analyse	Résultat	Variété d'amiante	Éléments analytiques
► Peinture non séparable + Enduit plâtreux blanc en vrac	META (A) le 25/11/2024 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1)	---	Analyste : SDN (2)

- (1) Aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection.  
(2) Pour les couches réceptionnées en vrac et identifiées comme telles, la limite de détection est garantie uniquement sur la prise d'essai et non par couche.

Validé par : Adam OUASS Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.  
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 164 rev 26

Page 1 / 1





Arteparc – Bât E – Route de la Côte d'Azur - CS 30012 -  
13590 MEYREUIL  
Tél : 04.42.12.11.20  
Fax : 04.42.26.69.58  
www.itga.fr



Accréditation n° 1-1029  
Portée disponible  
sur www.cofrac.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole : ►

## RAPPORT D'ESSAI N° IT042411-13473 EN DATE DU 25/11/2024 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.

### Client :

DEKRA Industrial SAS  
Moussa BAGAYOKO  
7 PLACE DE LA RÉSISTANCE ET DE LA LIBÉRATION  
93200 SAINT DENIS

### Prélèvement :

Commande ITGA : IT0624-19297  
Echantillon ITGA : IT042411-13473  
Reçu au laboratoire le : 20/11/2024

### Réf. Client :

Le laboratoire n'est pas responsable des données fournies par le client qui sont simplement retranscrites ci-dessous.

Commande	1049 1211 24 (CDP : )
Dossier client	ROUTE DES LOGES - 78100 ST GERMAIN EN LAYE
Echantillon	P009 - Panneaux collés - Sanitaires
Description ITGA	Peinture / Enduit plâtreux blanc

### Préparation

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon conformément à l'arrêté du 1er octobre 2019 :

- Pour une analyse au Microscopie Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :
  - (A) - Traitement mécanique en milieu aqueux
  - (B) - Traitement chimique et mécanique au chloroforme

### Technique Analytique

- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050) : Morphologie, EDX et diffraction électronique
- La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

### Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique (Méthode de préparation) et date d'analyse	Résultat	Variété d'amiante	Éléments analytiques
► Peinture non séparable + Enduit plâtreux blanc	META (A) le 25/11/2024 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1)	---	Analyste : SDN (2)

(1) Aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection.

(2) Pour les couches non-séparables et identifiées comme telles, la limite de détection est garantie sur la prise d'essai. La limite de détection est garantie sur chaque couche si la prise d'essai contient au plus 2 couches en quantité suffisante pour analyse.

Validé par : Adam OUASS Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.  
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 164 rev 26

Page 1 / 1



Arteparc – Bât E – Route de la Côte d'Azur – CS 30012 –  
13590 MEYREUIL  
Tél : 04.42.12.11.20  
Fax : 04.42.26.69.58  
www.itga.fr



Accréditation n° 1-1029  
Portée disponible  
sur www.cofrac.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

## RAPPORT D'ESSAI N° IT042411-13474 EN DATE DU 25/11/2024 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.

### Client :

DEKRA Industrial SAS  
Moussa BAGAYOKO  
7 PLACE DE LA RÉSISTANCE ET DE LA LIBÉRATION  
93200 SAINT DENIS

### Prélèvement :

Commande ITGA : IT0624-19297  
Echantillon ITGA : IT042411-13474  
Reçu au laboratoire le : 20/11/2024

### Réf. Client :

Le laboratoire n'est pas responsable des données fournies par le client qui sont simplement retranscrites ci-dessous.

Commande	1049 1211 24 (CDP : )
Dossier client	ROUTE DES LOGES - 78100 ST GERMAIN EN LAYE
Echantillon	P010 - Fx plaf collé - Sanitaires
Description ITGA	Enduit blanc / Matériau fibreux beige avec poussières

### Préparation

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon conformément à l'arrêté du 1er octobre 2019 :

- Pour une analyse au Microscopie Optique à Lumière Polarisée (MOLP) : Prélèvement et montage adapté sur lame de microscopie
- Pour une analyse au Microscopie Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :
  - (A) - Traitement mécanique en milieu aqueux
  - (B) - Traitement chimique et mécanique au chloroforme

### Technique Analytique

- Microscopie Optique à Lumière Polarisée (parties pertinentes de la norme NF ISO 22262-1) : Morphologie et critères optiques  
La détection de fibres d'amiante optiquement observables est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.
- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050) : Morphologie, EDX et diffraction électronique  
La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

### Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique (Méthode de préparation) et date d'analyse	Résultat	Variété d'amiante	Éléments analytiques
Enduit blanc non séparable + Matériau fibreux beige avec poussières	MOLP + META (A) le 25/11/2024 Nombre de préparations : 3 Nombre de supports d'analyse : 4	Amiante non détecté (1)	---	Analyste : ISE (2)

(1) Aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection.

(2) Pour les couches non-séparables et identifiées comme telles, la limite de détection est garantie sur la prise d'essai. La limite de détection est garantie sur chaque couche si la prise d'essai contient au plus 2 couches en quantité suffisante pour analyse.

Validé par : Adam OUASS Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.  
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 164 rev 26

Page 1 / 1



Arteparc – Bât E – Route de la Côte d'Azur - CS 30012 -  
13590 MEYREUIL  
Tél : 04.42.12.11.20  
Fax : 04.42.26.69.58  
www.itga.fr



Accréditation n° 1-1029  
Portée disponible  
sur www.cofrac.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole : ►

## RAPPORT D'ESSAI N° IT042411-13475 EN DATE DU 25/11/2024 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.

### Client :

DEKRA Industrial SAS  
Moussa BAGAYOKO  
7 PLACE DE LA RÉSISTANCE ET DE LA LIBÉRATION  
93200 SAINT DENIS

### Prélèvement :

Commande ITGA : IT0624-19297  
Echantillon ITGA : IT042411-13475  
Reçu au laboratoire le : 20/11/2024

### Réf. Client :

Le laboratoire n'est pas responsable des données fournies par le client qui sont simplement retranscrites ci-dessous.

Commande	1049 1211 24 (CDP : )
Dossier client	ROUTE DES LOGES - 78100 ST GERMAIN EN LAYE
Echantillon	P011 - Panneaux collés - Sanitaires
Description ITGA	Peinture / Enduit plâtreux blanc en vrac avec couche cartonnée et poussières

### Préparation

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon conformément à l'arrêté du 1er octobre 2019 :

- Pour une analyse au Microscopie Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :
  - (A) - Traitement mécanique en milieu aqueux
  - (B) - Traitement chimique et mécanique au chloroforme

### Technique Analytique

- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050) : Morphologie, EDX et diffraction électronique
- La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

### Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique (Méthode de préparation) et date d'analyse	Résultat	Variété d'amiante	Éléments analytiques
► Peinture non séparable + Enduit plâtreux blanc en vrac avec couche cartonnée et poussières	META (A) le 25/11/2024 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1)	---	Analyste : SDN (2)

- (1) Aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection.  
(2) Pour les couches réceptionnées en vrac et identifiées comme telles, la limite de détection est garantie uniquement sur la prise d'essai et non par couche.

Validé par : Adam OUASS Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.  
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 164 rev 26

Page 1 / 1



Arteparc – Bât E – Route de la Côte d'Azur - CS 30012 -  
13590 MEYREUIL  
Tél : 04.42.12.11.20  
Fax : 04.42.26.69.58  
www.itga.fr



Accréditation n° 1-1029

Portée disponible  
sur www.cofrac.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole : ►

## RAPPORT D'ESSAI N° IT042411-13476 EN DATE DU 25/11/2024 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.

### Cliet :

DEKRA Industrial SAS  
Moussa BAGAYOKO  
7 PLACE DE LA RÉSISTANCE ET DE LA LIBÉRATION  
93200 SAINT DENIS

### Prélèvement :

Commande ITGA : IT0624-19297  
Echantillon ITGA : IT042411-13476  
Reçu au laboratoire le : 20/11/2024

### Réf. Cliet :

Le laboratoire n'est pas responsable des données fournies par le cliet qui sont simplement retranscrites ci-dessous.

Commande	1049 1211 24 (CDP : )
Dossier cliet	ROUTE DES LOGES - 78100 ST GERMAIN EN LAYE
Echantillon	P012 - Enduit mural - Sanitaires
Description ITGA	Peinture / Enduit plâtreux blanc en vrac / Enduit gris

### Préparation

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon conformément à l'arrêté du 1er octobre 2019 :

- Pour une analyse au Microscopie Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :

- (A) - Traitement mécanique en milieu aqueux
- (B) - Traitement chimique et mécanique au chloroforme

### Technique Analytique

- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050) : Morphologie, EDX et diffraction électronique

La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

### Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique (Méthode de préparation) et date d'analyse	Résultat	Variété d'amiante	Eléments analytiques
► Peinture non séparable + Enduit plâtreux blanc en vrac + Enduit gris	META (A) le 25/11/2024 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1)	---	Analyste : SDN (2)

(1) Aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection.

(2) Pour les couches réceptionnées en vrac et identifiées comme telles, la limite de détection est garantie uniquement sur la prise d'essai et non par couche.

Validé par : Adam OUASS Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.  
Sauf demande particulière et écrite du cliet, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 164 rev 26

Page 1 / 1





Arteparc – Bât E – Route de la Côte d'Azur - CS 30012 -  
13590 MEYREUIL  
Tél : 04.42.12.11.20  
Fax : 04.42.26.69.58  
www.itga.fr



Accréditation n° 1-1029

Portée disponible  
sur www.cofrac.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

## RAPPORT D'ESSAI N° IT042411-13477 EN DATE DU 25/11/2024 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.

### Cliant :

DEKRA Industrial SAS  
Moussa BAGAYOKO  
7 PLACE DE LA RÉSISTANCE ET DE LA LIBÉRATION  
93200 SAINT DENIS

### Prélèvement :

Commande ITGA : IT0624-19297  
Echantillon ITGA : IT042411-13477  
Reçu au laboratoire le : 20/11/2024

### Réf. Cliant :

Le laboratoire n'est pas responsable des données fournies par le cliant qui sont simplement retranscrites ci-dessous.

Commande	1049 1211 24 (CDP : )
Dossier cliant	ROUTE DES LOGES - 78100 ST GERMAIN EN LAYE
Echantillon	P013 - Tissus - Wc
Description ITGA	Matériau fibreux vert avec poussières

### Préparation

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon conformément à l'arrêté du 1er octobre 2019 :

- Pour une analyse au Microscope Optique à Lumière Polarisée (MOLP) : Prélèvement et montage adapté sur lame de microscopie
- Pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :
  - (A) - Traitement mécanique en milieu aqueux
  - (B) - Traitement chimique et mécanique au chloroforme

### Technique Analytique

- Microscopie Optique à Lumière Polarisée (parties pertinentes de la norme NF ISO 22262-1) : Morphologie et critères optiques  
La détection de fibres d'amiante optiquement observables est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.
- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050) : Morphologie, EDX et diffraction électronique  
La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

### Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique (Méthode de préparation) et date d'analyse	Résultat	Variété d'amiante	Éléments analytiques
▶ Matériau fibreux vert avec poussières	MOLP + META (A) le 25/11/2024 Nombre de préparations : 3 Nombre de supports d'analyse : 4	Amiante non détecté (1)	---	Analyste : MUE

(1) Aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection.

Validé par : Adam OUASS Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.  
Sauf demande particulière et écrite du cliant, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 164 rev 26

Page 1 / 1



Arteparc – Bât E – Route de la Côte d'Azur - CS 30012 -  
13590 MEYREUIL  
Tél : 04.42.12.11.20  
Fax : 04.42.26.69.58  
www.itga.fr



Accréditation n° 1-1029

Portée disponible  
sur www.cofrac.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole : ►

## RAPPORT D'ESSAI N° IT042411-13478 EN DATE DU 25/11/2024 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.

### Client :

DEKRA Industrial SAS  
Moussa BAGAYOKO  
7 PLACE DE LA RÉSISTANCE ET DE LA LIBÉRATION  
93200 SAINT DENIS

### Prélèvement :

Commande ITGA : IT0624-19297  
Echantillon ITGA : IT042411-13478  
Reçu au laboratoire le : 20/11/2024

### Réf. Client :

Le laboratoire n'est pas responsable des données fournies par le client qui sont simplement retranscrites ci-dessous.

Commande	1049 1211 24 (CDP : )
Dossier client	ROUTE DES LOGES - 78100 ST GERMAIN EN LAYE
Echantillon	P014 - Enduit plaf - Wc
Description ITGA	Peinture avec couche en papier / Enduit plâtreux blanc en vrac

### Préparation

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon conformément à l'arrêté du 1er octobre 2019 :

- Pour une analyse au Microscopie Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :

- (A) - Traitement mécanique en milieu aqueux
- (B) - Traitement chimique et mécanique au chloroforme

### Technique Analytique

- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050) : Morphologie, EDX et diffraction électronique  
La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

### Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique (Méthode de préparation) et date d'analyse	Résultat	Variété d'amiante	Éléments analytiques
► Peinture avec couche en papier non séparable + Enduit plâtreux blanc en vrac	META (A) le 25/11/2024 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1)	---	Analyste : SDN (2)

(1) Aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection.

(2) Pour les couches réceptionnées en vrac et identifiées comme telles, la limite de détection est garantie uniquement sur la prise d'essai et non par couche.

Validé par : Adam OUASS Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.  
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 164 rev 26

Page 1 / 1



Arteparc – Bât E – Route de la Côte d'Azur - CS 30012 -  
13590 MEYREUIL  
Tél : 04.42.12.11.20  
Fax : 04.42.26.69.58  
www.itga.fr



Accréditation n° 1-1029  
Portée disponible  
sur www.cofrac.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

## RAPPORT D'ESSAI N° IT042411-13479 EN DATE DU 25/11/2024 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.

### Cliant :

DEKRA Industrial SAS  
Moussa BAGAYOKO  
7 PLACE DE LA RÉSISTANCE ET DE LA LIBÉRATION  
93200 SAINT DENIS

### Prélèvement :

Commande ITGA : IT0624-19297  
Echantillon ITGA : IT042411-13479  
Reçu au laboratoire le : 20/11/2024

### Réf. Client :

Le laboratoire n'est pas responsable des données fournies par le client qui sont simplement retranscrites ci-dessous.

Commande	1049 1211 24 (CDP : )
Dossier client	ROUTE DES LOGES - 78100 ST GERMAIN EN LAYE
Echantillon	P015 - Fx plaf - Wc
Description ITGA	Enduit blanc / Matériau fibreux beige avec poussières

### Préparation

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon conformément à l'arrêté du 1er octobre 2019 :

- Pour une analyse au Microscope Optique à Lumière Polarisée (MOLP) : Prélèvement et montage adapté sur lame de microscopie
- Pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :
  - (A) - Traitement mécanique en milieu aqueux
  - (B) - Traitement chimique et mécanique au chloroforme

### Technique Analytique

- Microscopie Optique à Lumière Polarisée (parties pertinentes de la norme NF ISO 22262-1) : Morphologie et critères optiques  
La détection de fibres d'amiante optiquement observables est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.
- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050) : Morphologie, EDX et diffraction électronique  
La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

### Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique (Méthode de préparation) et date d'analyse	Résultat	Variété d'amiante	Éléments analytiques
Enduit blanc non séparable + Matériau fibreux beige avec poussières	MOLP + META (A) le 25/11/2024 Nombre de préparations : 3 Nombre de supports d'analyse : 4	Amiante non détecté (1)	---	Analyste : MUE (2)

(1) Aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection.

(2) Pour les couches non-séparables et identifiées comme telles, la limite de détection est garantie sur la prise d'essai. La limite de détection est garantie sur chaque couche si la prise d'essai contient au plus 2 couches en quantité suffisante pour analyse.

Validé par : Adam OUASS Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.  
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 164 rev 26

Page 1 / 1



Arteparc – Bât E – Route de la Côte d'Azur - CS 30012 -  
13590 MEYREUIL  
Tél : 04.42.12.11.20  
Fax : 04.42.26.69.58  
www.itga.fr



Accréditation n° 1-1029  
Portée disponible  
sur www.cofrac.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole : ►

## RAPPORT D'ESSAI N° IT042411-13480 EN DATE DU 25/11/2024 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.

### Client :

DEKRA Industrial SAS  
Moussa BAGAYOKO  
7 PLACE DE LA RÉSISTANCE ET DE LA LIBÉRATION  
93200 SAINT DENIS

### Prélèvement :

Commande ITGA : IT0624-19297  
Echantillon ITGA : IT042411-13480  
Reçu au laboratoire le : 20/11/2024

### Réf. Client :

Le laboratoire n'est pas responsable des données fournies par le client qui sont simplement retranscrites ci-dessous.

Commande	1049 1211 24 (CDP : )
Dossier client	ROUTE DES LOGES - 78100 ST GERMAIN EN LAYE
Echantillon	P016 - Enduit mural - Wc
Description ITGA	Peinture / Enduit plâtreux blanc en vrac

### Préparation

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon conformément à l'arrêté du 1er octobre 2019 :

- Pour une analyse au Microscopie Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :
  - (A) - Traitement mécanique en milieu aqueux
  - (B) - Traitement chimique et mécanique au chloroforme

### Technique Analytique

- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050) : Morphologie, EDX et diffraction électronique
- La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

### Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique (Méthode de préparation) et date d'analyse	Résultat	Variété d'amiante	Éléments analytiques
► Peinture non séparable + Enduit plâtreux blanc en vrac	META (A) le 25/11/2024 Nombre de préparations : 2 Nombre de supports d'analyse : 4	Amiante non détecté (1)	---	Analyste : MUE (2)

- (1) Aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection.  
(2) Pour les couches réceptionnées en vrac et identifiées comme telles, la limite de détection est garantie uniquement sur la prise d'essai et non par couche.

Validé par : Adam OUASS Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.  
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 164 rev 26

Page 1 / 1





Arteparc – Bât E – Route de la Côte d'Azur - CS 30012 -  
13590 MEYREUIL  
Tél : 04.42.12.11.20  
Fax : 04.42.26.69.58  
www.itga.fr



Accréditation n° 1-1029  
Portée disponible  
sur www.cofrac.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole : ►

## RAPPORT D'ESSAI N° IT042411-13481 EN DATE DU 25/11/2024 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.

### Cliant :

DEKRA Industrial SAS  
Moussa BAGAYOKO  
7 PLACE DE LA RÉSISTANCE ET DE LA LIBÉRATION  
93200 SAINT DENIS

### Prélèvement :

Commande ITGA : IT0624-19297  
Echantillon ITGA : IT042411-13481  
Reçu au laboratoire le : 20/11/2024

### Réf. Cliant :

Le laboratoire n'est pas responsable des données fournies par le cliant qui sont simplement retranscrites ci-dessous.

Commande	1049 1211 24 (CDP : )
Dossier cliant	ROUTE DES LOGES - 78100 ST GERMAIN EN LAYE
Echantillon	P017 - Colle de carrelage marron - Sanitaires
Description ITGA	Peinture / Colle grise avec poussières

### Préparation

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon conformément à l'arrêté du 1er octobre 2019 :

- Pour une analyse au Microscopie Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :
  - (A) - Traitement mécanique en milieu aqueux
  - (B) - Traitement chimique et mécanique au chloroforme

### Technique Analytique

- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050) : Morphologie, EDX et diffraction électronique
- La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

### Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique (Méthode de préparation) et date d'analyse	Résultat	Variété d'amiante	Éléments analytiques
► Peinture non séparable + Colle grise avec poussières	META (A) le 25/11/2024 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1)	---	Analyste : SDN (2)

(1) Aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection.  
(2) Pour les couches non-séparables et identifiées comme telles, la limite de détection est garantie sur la prise d'essai. La limite de détection est garantie sur chaque couche si la prise d'essai contient au plus 2 couches en quantité suffisante pour analyse.

Validé par : Adam OUASS Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.  
Sauf demande particulière et écrite du cliant, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 164 rev 26

Page 1 / 1



Arteparc – Bât E – Route de la Côte d'Azur - CS 30012 -  
13590 MEYREUIL  
Tél : 04.42.12.11.20  
Fax : 04.42.26.69.58  
www.itga.fr



Accréditation n° 1-1029  
Portée disponible  
sur www.cofrac.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole : ►

## RAPPORT D'ESSAI N° IT042411-13482 EN DATE DU 25/11/2024 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.

### Client :

DEKRA Industrial SAS  
Moussa BAGAYOKO  
7 PLACE DE LA RÉSISTANCE ET DE LA LIBÉRATION  
93200 SAINT DENIS

### Prélèvement :

Commande ITGA : IT0624-19297  
Echantillon ITGA : IT042411-13482  
Reçu au laboratoire le : 20/11/2024

### Réf. Client :

Le laboratoire n'est pas responsable des données fournies par le client qui sont simplement retranscrites ci-dessous.

Commande	1049 1211 24 (CDP : )
Dossier client	ROUTE DES LOGES - 78100 ST GERMAIN EN LAYE
Echantillon	P018 - Colle de plinthe et carrelage - Sanitaires
Description ITGA	Colle grise en vrac avec poussières / Matériau plâtreux blanc en vrac

### Préparation

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon conformément à l'arrêté du 1er octobre 2019 :

- Pour une analyse au Microscopie Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :
  - (A) - Traitement mécanique en milieu aqueux
  - (B) - Traitement chimique et mécanique au chloroforme

### Technique Analytique

- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050) : Morphologie, EDX et diffraction électronique
- La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

### Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique (Méthode de préparation) et date d'analyse	Résultat	Variété d'amiante	Éléments analytiques
► Colle grise en vrac avec poussières + Matériau plâtreux blanc en vrac	META (A) le 25/11/2024 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1)	---	Analyste : BTO (2)

- (1) Aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection.  
(2) Pour les couches réceptionnées en vrac et identifiées comme telles, la limite de détection est garantie uniquement sur la prise d'essai et non par couche.

Validé par : Adam OUASS Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.  
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 164 rev 26

Page 1 / 1



Arteparc – Bât E – Route de la Côte d'Azur - CS 30012 -  
13590 MEYREUIL  
Tél : 04.42.12.11.20  
Fax : 04.42.26.69.58  
www.itga.fr



Accréditation n° 1-1029  
Portée disponible  
sur www.cofrac.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole : ►

## RAPPORT D'ESSAI N° IT042411-13483 EN DATE DU 25/11/2024 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.

### Client :

DEKRA Industrial SAS  
Moussa BAGAYOKO  
7 PLACE DE LA RÉSISTANCE ET DE LA LIBÉRATION  
93200 SAINT DENIS

### Prélèvement :

Commande ITGA : IT0624-19297  
Echantillon ITGA : IT042411-13483  
Reçu au laboratoire le : 20/11/2024

### Réf. Client :

Le laboratoire n'est pas responsable des données fournies par le client qui sont simplement retranscrites ci-dessous.

Commande	1049 1211 24 (CDP : )
Dossier client	ROUTE DES LOGES - 78100 ST GERMAIN EN LAYE
Echantillon	P019 - Colle de carrelage gris - Sanitaires
Description ITGA	Peinture / Colle grise

### Préparation

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon conformément à l'arrêté du 1er octobre 2019 :

- Pour une analyse au Microscopie Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :
  - (A) - Traitement mécanique en milieu aqueux
  - (B) - Traitement chimique et mécanique au chloroforme

### Technique Analytique

- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050) : Morphologie, EDX et diffraction électronique
- La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

### Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique (Méthode de préparation) et date d'analyse	Résultat	Variété d'amiante	Éléments analytiques
► Peinture non séparable + Colle grise	META (A) le 25/11/2024 Nombre de préparations : 2 Nombre de supports d'analyse : 4	Amiante non détecté (1)	---	Analyste : ISE (2)

(1) Aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection.

(2) Pour les couches non-séparables et identifiées comme telles, la limite de détection est garantie sur la prise d'essai. La limite de détection est garantie sur chaque couche si la prise d'essai contient au plus 2 couches en quantité suffisante pour analyse.

Validé par : Adam OUASS Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.  
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 164 rev 26

Page 1 / 1



Arteparc – Bât E – Route de la Côte d'Azur - CS 30012 -  
13590 MEYREUIL  
Tél : 04.42.12.11.20  
Fax : 04.42.26.69.58  
www.itga.fr



Accréditation n° 1-1029  
Portée disponible  
sur www.cofrac.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole : ►

## RAPPORT D'ESSAI N° IT042411-13484 EN DATE DU 25/11/2024 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.

### Client :

DEKRA Industrial SAS  
Moussa BAGAYOKO  
7 PLACE DE LA RÉSISTANCE ET DE LA LIBÉRATION  
93200 SAINT DENIS

### Prélèvement :

Commande ITGA : IT0624-19297  
Echantillon ITGA : IT042411-13484  
Reçu au laboratoire le : 20/11/2024

### Réf. Client :

Le laboratoire n'est pas responsable des données fournies par le client qui sont simplement retranscrites ci-dessous.

Commande	1049 1211 24 (CDP : )
Dossier client	ROUTE DES LOGES - 78100 ST GERMAIN EN LAYE
Echantillon	P020 - Colle de plinthe - Sanitaires
Description ITGA	Colle grise / Matériau plâtreux blanc en vrac

### Préparation

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon conformément à l'arrêté du 1er octobre 2019 :

- Pour une analyse au Microscopie Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :
  - (A) - Traitement mécanique en milieu aqueux
  - (B) - Traitement chimique et mécanique au chloroforme

### Technique Analytique

- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050) : Morphologie, EDX et diffraction électronique
- La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

### Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique (Méthode de préparation) et date d'analyse	Résultat	Variété d'amiante	Éléments analytiques
► Colle grise + Matériau plâtreux blanc en vrac	META (A) le 25/11/2024 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1)	---	Analyste : BTO (2)

- (1) Aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection.  
(2) Pour les couches réceptionnées en vrac et identifiées comme telles, la limite de détection est garantie uniquement sur la prise d'essai et non par couche.

Validé par : Adam OUASS Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.  
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 164 rev 26

Page 1 / 1





## ANNEXE : Attestation d'assurance



Protection Assurances

### ATTESTATION D'ASSURANCE

La compagnie soussignée, Liberty Mutual Insurance Europe SE, certifie par la présente attestation que :

Monsieur Moussa BAGAYOKO  
Grand Paris Expertise Immo (GPEI)  
18 boulevard Gallieni  
92230 GENNEVILLIERS

est titulaire d'un contrat d'assurance Responsabilité Civile souscrit sous le n° ACADUG-004, accordant des garanties responsabilité civile professionnelle pour ses activités de diagnostiqueur immobilier comprenant les diagnostics suivants :

- C R E P
- Amiante sans mention
- Amiante avec mention
- Termites Métropole
- D P E
- Gaz
- Électricité
- Mesurage Loi CARREZ
- Mesurage et audit énergétique
- Contrôle des certificats d'économie d'énergie (CEE)

Montant des garanties : 300 000 € par sinistre et 500 000 € par année d'assurance.

La présente attestation est valable pour la période d'assurance du 1<sup>er</sup> juillet 2024 (0h) au 30 juin 2025 (24h).

En foi de quoi, nous délivrons la présente attestation pour servir et valoir ce que de droit, celle-ci ne pouvant engager la compagnie Liberty Mutual Insurance Europe SE au-delà des limites, termes, conditions et exclusions du contrat auxquels elle se réfère. Cette présente attestation n'implique qu'une présomption de garantie à la charge de l'assureur.

La police produit ses effets sous réserve du règlement de la prime.

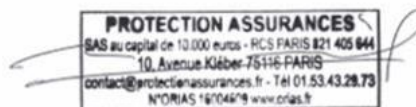
Fait à Paris, le 27 juillet 2024

Pour l'Assureur et par délégation :

Protection Assurances

Le Président,

Bruno SUBERVIE




#### PROTECTION ASSURANCES

10 avenue Kleber 75016 PARIS - [contact@protectionassurances.fr](mailto:contact@protectionassurances.fr) - ☎ 01.53.43.29.73

Société de courtage d'assurances au capital de 10.000 euros – RCS PARIS 821 405 644

N° ORIAS 16004609 [www.orias.fr](http://www.orias.fr)

## CONSTAT DU RISQUE D'EXPOSITION AU PLOMB EN PARTIES COMMUNES

<b>A Rappel du cadre réglementaire et des objectifs du CREP</b>										
<p>Le constat de risque d'exposition au plomb (CREP), défini à l'Article L.1334-5 du code de la santé publique, consiste à mesurer la concentration en plomb de tous les revêtements du bien concerné, afin d'identifier ceux contenant du plomb, qu'ils soient dégradés ou non, à décrire leur état de conservation et à repérer, le cas échéant, les facteurs de dégradation du bâti permettant d'identifier les situations d'insalubrité.</p> <p>Les résultats du CREP doivent permettre de connaître non seulement le risque immédiat lié à la présence de revêtements dégradés contenant du plomb (qui génèrent spontanément des poussières ou des écailles pouvant être ingérées par un enfant), mais aussi le risque potentiel lié à la présence de revêtements en bon état contenant du plomb (encore non accessible).</p> <p>Quand le CREP est réalisé en application des Articles L.1334-6 et L.1334-7, il porte uniquement sur les revêtements privatifs d'un logement, y compris les revêtements extérieurs au logement (volet, portail, grille, ...)</p> <p>Quand le CREP est réalisé en application de l'Article L.1334-8, seuls les revêtements des parties communes sont concernés (sans omettre, par exemple, la partie extérieure de la porte palière).</p> <p>La recherche de canalisations en plomb ne fait pas partie du champ d'application du CREP.</p> <p>Si le bien immobilier concerné est affecté en partie à des usages autres que l'habitation, le CREP ne porte que sur les parties affectées à l'habitation. Dans les locaux annexes de l'habitation, le CREP porte sur ceux qui sont destinés à un usage courant, tels que la buanderie</p>										
<b>B Objet du CREP</b>										
<input type="checkbox"/> Les parties privatives <input type="checkbox"/> Occupées Par des enfants mineurs : <input checked="" type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non Nombre d'enfants de moins de 6 ans : 0					<input type="checkbox"/> Avant la vente <input type="checkbox"/> Ou avant la mise en location					
<input checked="" type="checkbox"/> Ou les parties communes d'un immeuble					<input type="checkbox"/> Avant travaux					
<b>C Adresse du bien</b>					<b>D Propriétaire</b>					
avenue des Loges 78100 SAINT-GERMAIN-EN-LAYE					Nom : Adresse :					
<b>E Commanditaire de la mission</b>										
Nom : Grande Chancellerie De La Légion D' Honneur GIRARDOT Yves Qualité : Administration					Adresse : 1 Rue de Solferino 75007 PARIS					
<b>F L'appareil à fluorescence X</b>										
Nom du fabricant de l'appareil : Niton Modèle de l'appareil : 91679 rtv19666-10 N° de série :					Nature du radionucléide : Date du dernier chargement de la source : 20/03/2024 Activité de la source à cette date :					
<b>G Dates et validité du constat</b>										
N° Constat : 1049 - 12.11.24 P Date du constat : 19/11/2024					Date du rapport : 03/12/2024 Date limite de validité :					
<b>H Conclusion</b>										
Classement des unités de diagnostic :										
Total	Non mesurées		Classe 0		Classe 1		Classe 2		Classe 3	
	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%
152	29	19,08 %	47	30,92 %	76	50,00 %	0	0,00 %	0	0,00 %
Des revêtements non dégradés, non visibles (classe 1) ou en état d'usage (classe 2) contenant du plomb ont été mis en évidence Le propriétaire doit veiller à l'entretien des revêtements recouvrant les unités de diagnostic de classe 1 et 2, afin d'éviter leur dégradation future.										
<b>I Auteur du constat</b>										
Signature  GRAND PARIS EXPERTISE IMMO 7 Place de la Résistance et de la Déportation 93200 Saint-Denis Tel: 0149176525-0778833822 www.gpeimmo.com contact@gpeimmo.com m.bagayoko@gpeimmo.com N° SIRET : 894 799 444 00019					Cabinet : GRAND PARIS EXPERTISE IMMO Nom du responsable : BAGAYOKO MOUSSA Nom du diagnostiqueur : BAGAYOKO MOUSSA Organisme d'assurance : LIBERTY MUTUAL INSURANCE EUROPE LIMITED Police : ACADUG-003					

## SOMMAIRE

### PREMIERE PAGE DU RAPPORT

RAPPEL DU CADRE REGLEMENTAIRE ET DES OBJECTIFS DU CREP .....	1
OBJET DU CREP .....	1
ADRESSE DU BIEN .....	1
PROPRIETAIRE .....	1
COMMANDITAIRE DE LA MISSION .....	1
L'APPAREIL A FLUORESCENCE X .....	1
DATES ET VALIDITE DU CONSTAT .....	1
CONCLUSION .....	1
AUTEUR DU CONSTAT .....	1

### RAPPEL DE LA COMMANDE ET DES REFERENCES REGLEMENTAIRES .....3

ARTICLES L.1334-5, L.1334-8 A10 ET R.1334-10 A 12 DU CODE DE LA SANTE PUBLIQUE ; .....	3
ARRETE DU 19 AOUT 2011 RELATIF AU CONSTAT DE RISQUE D'EXPOSITION AU PLOMB .....	3

### RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LA MISSION .....3

L'AUTEUR DU CONSTAT .....	3
DECLARATION ASN ET PERSONNE COMPETENTE EN RADIOPROTECTION (PCR) .....	3
ETALONNAGE DE L'APPAREIL .....	3
LE LABORATOIRE D'ANALYSE EVENTUEL .....	3
DESCRIPTION DE L'ENSEMBLE IMMOBILIER .....	3
LE BIEN OBJET DE LA MISSION .....	3
OCCUPATION DU BIEN .....	3
LISTE DES LOCAUX VISITES .....	3
LISTE DES LOCAUX NON VISITES .....	4

### METHODOLOGIE EMPLOYEE .....4

VALEUR DE REFERENCE UTILISEE POUR LA MESURE DU PLOMB PAR FLUORESCENCE X .....	4
STRATEGIE DE MESURAGE .....	4
RECOURS A L'ANALYSE CHIMIQUE DU PLOMB PAR UN LABORATOIRE .....	5

### PRESENTATION DES RESULTATS .....5

### CROQUIS .....6

### RESULTATS DES MESURES .....9

### COMMENTAIRES .....16

### LES SITUATIONS DE RISQUE .....16

TRANSMISSION DU CONSTAT AU DIRECTEUR GENERAL DE L'AGENCE REGIONALE DE SANTE .....	17
---	----

### OBLIGATIONS D'INFORMATIONS POUR LES PROPRIETAIRES .....17

### ANNEXES .....18

NOTICE D'INFORMATION .....	18
CERTIFICAT DE QUALIFICATION .....	22



## 1 RAPPEL DE LA COMMANDE ET DES REFERENCES REGLEMENTAIRES

Articles L.1334-5, L.1334-8 à 10 et R.1334-10 à 12 du Code de la Santé Publique ;  
Arrêté du 19 août 2011 relatif au constat de risque d'exposition au plomb

## 2 RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LA MISSION

### 2.1 L'auteur du constat

Nom et prénom de l'auteur du constat : <b>BAGAYOKO MOUSSA</b>	Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par : <b>DEKRA CERTIFICATION, rue de la Boursidière 92350 LE PLESSIS-ROBINSON</b> Numéro de Certification de qualification : <b>DTI2290</b> Date d'obtention : <b>26/12/2022</b>
--	--

### 2.2 Déclaration ASN et personne compétente en radioprotection (PCR)

Déclaration ASN (DGSNR) : <b>T930852</b> Nom du titulaire : <b>GRAND PARIS EXPERTISE IMMO</b>	Date d'autorisation : <b>10/05/2021</b>
--	---

Nom de la personne compétente en Radioprotection (PCR) : **BAGAYOKO MOUSSA**

### 2.3 Etalonnage de l'appareil

Fabriquant de l'étalon : <b>Niton</b> N° NIST de l'étalon :	Concentration : <b>1,04 mg/cm²</b> Incertitude : <b>0,01 mg/cm²</b>
--	--

Vérification de la justesse de l'appareil	N° mesure	Date	Concentration (mg/cm²)
En début du CREP	1	19/11/2024	1,04
En fin du CREP	172	19/11/2024	1,04
Si une remise sous tension a lieu			

La vérification de la justesse de l'appareil consiste à réaliser une mesure de la concentration en plomb sur un étalon à une valeur proche du seuil.  
En début et en fin de chaque constat et à chaque nouvelle mise sous tension de l'appareil une nouvelle vérification de la justesse de l'appareil est réalisée.

### 2.4 Le laboratoire d'analyse éventuel

Nom du laboratoire : <b>NC</b> Nom du contact : <b>NC</b>	Coordonnées : <b>NC</b>
--	-------------------------

### 2.5 Description de l'ensemble immobilier

Année de construction : <b>Antérieur au 1er janvier 1949</b> Nombre de bâtiments : <b>1</b>	Nombre de cages d'escalier : <b>3</b> Nombre de niveaux : <b>2</b>
--	---

### 2.6 Le bien objet de la mission

Adresse : <b>avenue des Loges 78100 SAINT-GERMAIN-EN-LAYE</b> Type : <b>Bâtiment</b> Nombre de Pièces : <b>2</b> Référence Cadastre : <b>NC</b>	Bâtiment : Entrée/cage n° : Etage : Situation sur palier : Destination du bâtiment : <b>Habitation (Parties privatives d'immeuble d'habitation) collectif</b>
--	---

### 2.7 Occupation du bien

L'occupant est <input type="checkbox"/> Propriétaire <input type="checkbox"/> Locataire <input checked="" type="checkbox"/> Sans objet, le bien est vacant	Nom de l'occupant si différent du propriétaire : Nom :
---	---

### 2.8 Liste des locaux visités

N°	Local	Etage
----	-------	-------

1	Dortoir	2ème Dortoir Nicolas
2	Chambre n°1	2ème Dortoir Nicolas
3	Chambre n°2	2ème Dortoir Nicolas
4	Sanitaires	2ème Dortoir Nicolas
5	WC	2ème Dortoir Nicolas
6	Combles non aménagé	2ème Dortoir Nicolas
7	Allèges de fenêtres Mur D (Sanitaire)	2ème Dortoir Nicolas

## 2.9 Liste des locaux non visites

Néant, tous les locaux ont été visités.

## 3 METHODOLOGIE EMPLOYEE

La recherche et la mesure du plomb présent dans les peintures ou les revêtements ont été réalisées selon l'arrêté du 19 août 2011 relatif au constat de risque d'exposition au plomb

Les mesures de la concentration surfacique en plomb sont réalisées à l'aide d'un appareil à fluorescence X (XRF) à lecture directe permettant d'analyser au moins une raie K du spectre de fluorescence du plomb, et sont exprimées en mg/cm<sup>2</sup>.

Les éléments de construction de facture récente ou clairement identifiables comme postérieurs au 1er janvier 1949 ne sont pas mesurés, à l'exception des huisseries ou autres éléments métalliques tels que volets, grilles,... (ceci afin d'identifier la présence éventuelle de minium de plomb).

### 3.1 Valeur de référence utilisée pour la mesure du plomb par fluorescence x

Les mesures par fluorescence X effectuées sur des revêtements sont interprétées en fonction de la valeur de référence fixée par l'arrêté du 19 août 2011 relatif au constat de risque d'exposition au plomb : 1 mg/cm<sup>2</sup>

### 3.2 Stratégie de mesurage

Sur chaque unité de diagnostic recouverte d'un revêtement, l'auteur du constat effectue :

- 1 seule mesure si celle-ci montre la présence de plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de 1 milligramme par centimètre carré (1 mg/cm<sup>2</sup>) ;
- 2 mesures si la première ne montre pas la présence de plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de 1 milligramme par centimètre carré (1 mg/cm<sup>2</sup>) ;
- 3 mesures si les deux premières ne montrent pas la présence de plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de 1 milligramme par centimètre carré (1 mg/cm<sup>2</sup>), mais que des unités de diagnostic du même type ont été mesurées avec une concentration en plomb supérieure ou égale à ce seuil dans un même local.

Dans le cas où plusieurs mesures sont effectuées sur une unité de diagnostic, elles sont réalisées à des endroits différents pour minimiser le risque de faux négatifs.

### 3.3 Recours à l'analyse chimique du plomb par un laboratoire

À titre exceptionnel, l'auteur du constat tel que défini à l'Article R.1334-11 du code de la santé publique peut recourir à des prélèvements de revêtements qui sont analysés en laboratoire pour la recherche du plomb acido soluble selon la norme NF X 46-031 «*Diagnostic plomb — Analyse chimique des peintures pour la recherche de la fraction acido-soluble du plomb*», dans les cas suivants :

- lorsque la nature du support (forte rugosité, surface non plane, etc.) ou le difficile accès aux éléments de construction à analyser ne permet pas l'utilisation de l'appareil portable à fluorescence X ;
- lorsque dans un même local, au moins une mesure est supérieure au seuil de 1 milligramme par centimètre carré (1 mg/cm<sup>2</sup>), mais aucune mesure n'est supérieure à 2 mg/cm<sup>2</sup> ;
- lorsque, pour une unité de diagnostic donnée, aucune mesure n'est concluante au regard de la précision de l'appareil.

Le prélèvement est réalisé conformément aux préconisations de l'arrêté du 19 août 2011 relatif au constat de risque d'exposition au plomb sur une surface suffisante pour que le laboratoire dispose d'un échantillon permettant l'analyse dans de bonnes conditions (prélèvement de 0,5 g à 1 g).

Dans ce dernier cas, et quel que soit le résultat de l'analyse par fluorescence X, une mesure sera déclarée négative si la fraction acido-soluble mesurée en laboratoire est strictement inférieure à 1,5 mg/g.

## 4 PRESENTATION DES RESULTATS

Afin de faciliter la localisation des mesures, l'auteur du constat divise chaque local en plusieurs zones, auxquelles il attribue une lettre (A, B, C ...) selon la convention décrite ci-dessous.

La convention d'écriture sur le croquis et dans le tableau des mesures est la suivante :

- la zone de l'accès au local est nommée «A» et est reportée sur le croquis. Les autres zones sont nommées «B», «C», «D», ... dans le sens des aiguilles d'une montre
- la zone «plafond» est indiquée en clair.

Les unités de diagnostic (UD) (par exemple : un mur d'un local, la plinthe du même mur, l'ouvrant d'un portant ou le dormant d'une fenêtre, ...) faisant l'objet d'une mesure sont classées dans le tableau des mesures selon le tableau suivant en fonction de la concentration en plomb et de la nature de la dégradation.

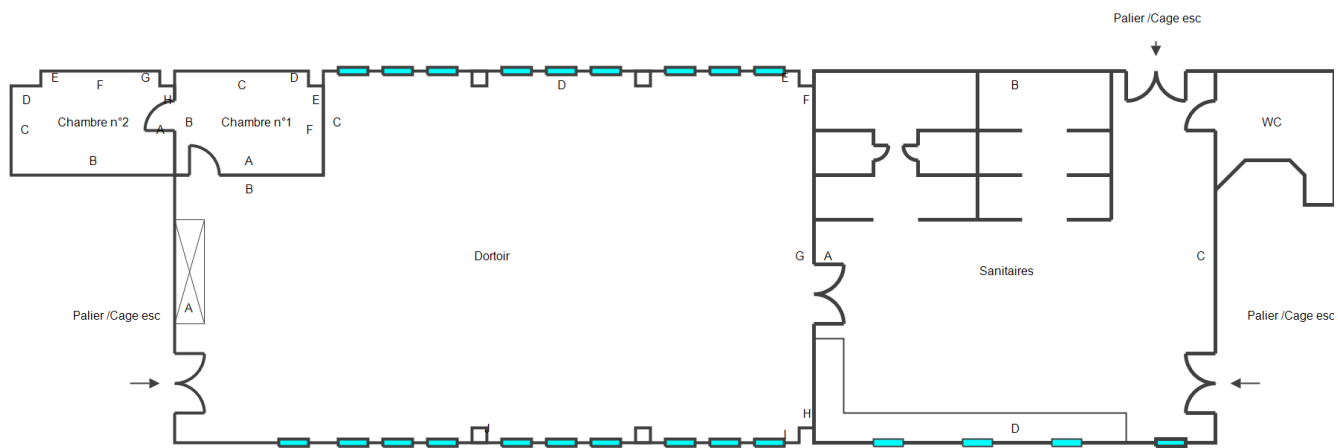
**NOTE** Une unité de diagnostic (UD) est un ou plusieurs éléments de construction ayant même substrat et même historique en matière de construction et de revêtement.

Classement des unités de diagnostic:

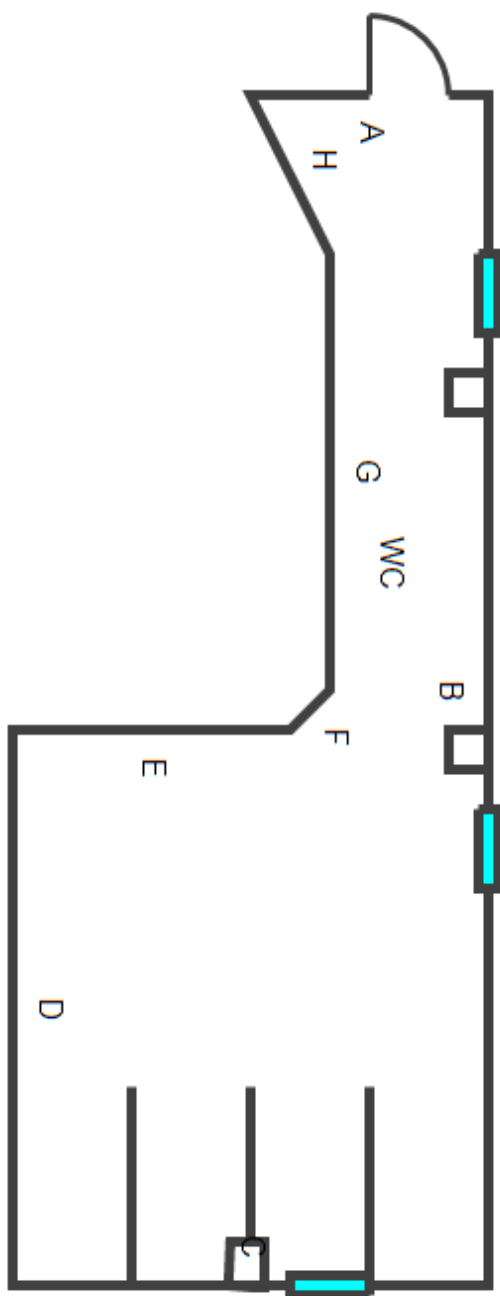
Concentration en plomb	Etat de conservation	Classement
< Seuil		0
≥ Seuil	Non dégradé (ND) ou non visible (NV)	1
	Etat d'usage (EU)	2
	Dégradé (D)	3

## 5 CROQUIS

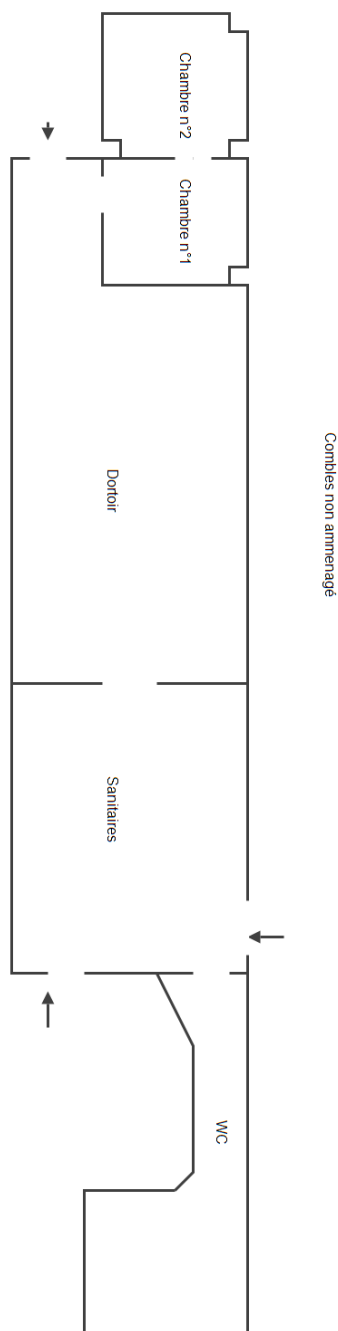
### Croquis N°1



## Croquis N°2



## Croquis N°3 Combles non aménagé



## 6 RESULTATS DES MESURES

Local : Dortoir (2ème Dortoir Nicolas)										
N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Etat de conservation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Classement	Observations
59	A	Mur	Plâtre	Peinture	C	ND		1,5	1	
	A	Porte n°1 Dormant et ouvrant intérieurs	Bois	Peinture						Elément postérieur à 1949
60	B	Mur	Plâtre	Peinture	C			0,09	0	
61					MD			0,06		
	B	Porte n°2 Dormant et ouvrant intérieurs	Bois	Peinture						Elément postérieur à 1949
62	C	Mur	Plâtre	Peinture	C			0,07	0	
63					MD			0,11		
75	D	Allège de fenêtre n°1	Plâtre	Peinture	C	ND		2,9	1	
78	D	Allège de fenêtre n°2	Plâtre	Peinture	C	ND		1,9	1	
79	D	Allège de fenêtre n°3	Plâtre	Peinture	C	ND		2,1	1	
80	D	Allège de fenêtre n°4	Plâtre	Peinture	C	ND		3,1	1	
82	D	Allège de fenêtre n°5	Plâtre	Peinture	C	ND		2,1	1	
26	D	Allège de fenêtre n°6	Plâtre	Peinture	C	ND		3,2	1	
27	D	Allège de fenêtre n°7	Plâtre	Peinture	C	ND		2,8	1	
28	D	Allège de fenêtre n°8	Plâtre	Peinture	C	ND		3,2	1	
29	D	Allège de fenêtre n°9	Plâtre	Peinture	C	ND		2,9	1	
40	D	Fenêtre 1 n°1 Embrasure	Plâtre	Peinture	C	ND		1,9	1	
41	D	Fenêtre 1 n°2 Embrasure	Plâtre	Peinture	C	ND		1,29	1	
42	D	Fenêtre 1 n°3 Embrasure	Plâtre	Peinture	C	ND		2,9	1	
43	D	Fenêtre 1 n°4 Embrasure	Plâtre	Peinture	C	ND		2,8	1	
44	D	Fenêtre 1 n°5 Embrasure	Plâtre	Peinture	C	ND		2,1	1	
45	D	Fenêtre 1 n°6 Embrasure	Plâtre	Peinture	C	ND		3,2	1	
46	D	Fenêtre 1 n°7 Embrasure	Plâtre	Peinture	C	ND		1,9	1	
47	D	Fenêtre 1 n°8 Embrasure	Plâtre	Peinture	C	ND		7,9	1	
48	D	Fenêtre 1 n°9 Embrasure	Plâtre	Peinture	C			3,2	1	
65	D	Fenêtre n°1	Bois	Peinture	C			0,06	0	
66					MD			0,31		
173					MG			0,08		
174								0,23		

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Etat de conservation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Classement	Observations
67	D	Fenêtre n°2	Bois	Peinture	C			0,27	0	
68					MD			0,11		
175					MG			0,23		
176								0,07		
69	D	Fenêtre n°3	Bois	Peinture	C			0,09	0	
70					MD			0,26		
177					MG			0,02		
178								0,17		
71	D	Fenêtre n°4	Bois	Peinture	C			0,47	0	
72					MD			0,07		
179					MG			0,23		
180								0,18		
73	D	Fenêtre n°5	Bois	Peinture	C			0,15	0	
74					MD			0,09		
181					MG			0,2		
182								0,3		
76	D	Fenêtre n°7	Bois	Peinture	C			0,49	0	
77					MD			0,1		
183					MG			0,02		
184								0,12		
2	D	Fenêtre n°8	Bois	Peinture	C			0,08	0	
3					MD			0,1		
185					MG			0,7		
186								0,18		
4	D	Fenêtre n°9	Bois	Peinture	C			0,02	0	
5					MD			0,41		
187					MG			0,27		
188								0,32		
83	D	Mur	Plâtre	Peinture	C	ND		2,6	1	
64	E	Mur	Plâtre	Peinture	C	ND		3,2	1	
	E	Porte n°3	Dormant et ouvrant intérieurs	Bois	Peinture					Elément postérieur à 1949
30	F	Allège de fenêtre n°10	Plâtre	Peinture	C	ND		2,1	1	
31	F	Allège de fenêtre n°11	Plâtre	Peinture	C	ND		2,7	1	
32	F	Allège de fenêtre n°12	Plâtre	Peinture	C	ND		3,8	1	
33	F	Allège de fenêtre n°13	Plâtre	Peinture	C	ND		3,1	1	
34	F	Allège de fenêtre n°14	Plâtre	Peinture	C	ND		2,9	1	
35	F	Allège de fenêtre n°15	Plâtre	Peinture	C	ND		2,3	1	
36	F	Allège de fenêtre n°16	Plâtre	Peinture	C	ND		3,7	1	
37	F	Allège de fenêtre n°17	Plâtre	Peinture	C	ND		2,8	1	
38	F	Allège de fenêtre n°18	Plâtre	Peinture	C	ND		2,7	1	



N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Etat de conservation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Classement	Observations
39	F	Allège de fenêtre n°19	Plâtre	Peinture	C	ND		2,5	1	
49	F	Fenêtre 1 n°10 Embrasure	Plâtre	Peinture	C	ND		3,2	1	
50	F	Fenêtre 1 n°11 Embrasure	Plâtre	Peinture	C	ND		3,2	1	
51	F	Fenêtre 1 n°12 Embrasure	Plâtre	Peinture	C	ND		2,4	1	
52	F	Fenêtre 1 n°13 Embrasure	Plâtre	Peinture	C	ND		2,1	1	
53	F	Fenêtre 1 n°14 Embrasure	Plâtre	Peinture	C	ND		3,2	1	
54	F	Fenêtre 1 n°15 Embrasure	Plâtre	Peinture	C	ND		2,8	1	
55	F	Fenêtre 1 n°16 Embrasure	Plâtre	Peinture	C	ND		2,9	1	
56	F	Fenêtre 1 n°17 Embrasure	Plâtre	Peinture	C	ND		2,7	1	
57	F	Fenêtre 1 n°18 Embrasure	Plâtre	Peinture	C	ND		3,2	1	
58	F	Fenêtre 1 n°19 Embrasure	Plâtre	Peinture	C	ND		2,9	1	
6	F	Fenêtre n°10	Bois	Peinture	C			0,31	0	
7					MD			0,47		
189					MG			0,12		
190								0,32		
8	F	Fenêtre n°11	Bois	Peinture	C			0,1	0	
9					MD			0,09		
191					MG			0,12		
192								0,23		
10	F	Fenêtre n°12	Bois	Peinture	C			0,3	0	
11					MD			0,1		
193					MG			0,14		
194								0,17		
12	F	Fenêtre n°13	Bois	Peinture	C			0,1	0	
13					MD			0,28		
195					MG			0,17		
196								0,28		
14	F	Fenêtre n°14	Bois	Peinture	C			0,11	0	
15					MD			0,32		
197					MG			0,9		
198								0,19		
16	F	Fenêtre n°15	Bois	Peinture	C			0,09	0	
17					MD			0,07		
199					MG			0,18		
200								0,9		
18	F	Fenêtre n°16	Bois	Peinture	C			0,09	0	
19					MD			0,32		
201					MG			0,13		
202								0,17		
20	F	Fenêtre n°17	Bois	Peinture	C			0,07	0	

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Etat de conservation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Classement	Observations
21					MD			0,08		
203					MG			0,17		
204								0,01		
22	F	Fenêtre n°18	Bois	Peinture	C			0,09	0	
23					MD			0,21		
205					MG			0,29		
206								0,37		
24	F	Fenêtre n°19	Bois	Peinture	C			0,36	0	
25					MD			0,09		
207					MG			0,54		
208								0,71		
81	F	Mur	Plâtre	Peinture	C	ND		3,5	1	
	Plafond	Plafond	Faux plafond							Non peint
	Plafond	Plafond	Faux plafond							Non peint
	Plafond	Plafond	Faux plafond							Non peint
	Plafond	Plafond	Faux plafond panneaux collé							Non peint
	Sol	Plancher	Béton	Carrelage						Pas de mesures sur du carrelage
	Toutes zones	Plinthes	Plâtre	Carrelage						Non peint
Nombre total d'unités de diagnostic			71	Nombre d'unités de classe 3			0	% de classe 3		0,00 %

### Local : Chambre n°1 (2ème Dortoir Nicolas)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Etat de conservation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Classement	Observations
84	A	Mur	Plâtre	Peinture	C			0,1	0	
85					MD			0,39		
91	A	Porte n°1 Dormant et ouvrant intérieurs	Bois	Peinture	C			0,34	0	
92					MD			0,14		
86	B	Mur	Plâtre	Peinture	C			0,33	0	
87					MD			0,28		
97	B	Porte n°2 Dormant et ouvrant intérieurs	Bois	Peinture	C			0,1	0	
98					MD			0,07		
99	C	Allège de fenêtre	Plâtre	Peinture	C	ND		3,6	1	
100	C	Fenêtre	Bois	Peinture	C			0,44	0	
101					MD			0,47		
209					MG			0,17		
210								0,27		
102	C	Fenêtre 1 Embrasure	Plâtre	Peinture	C	ND		5,3	1	
88	C	Mur	Plâtre	Peinture	C	ND		3,8	1	
93	D	Mur	Plâtre	Peinture	C			0,07	0	
94					MD			0,34		
89	E	Mur	Plâtre	Peinture	C			0,08	0	

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Etat de conservation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Classement	Observations
90					MD			0,07		
95	F	Mur	Plâtre	Peinture	C			0,4	0	
96					MD			0,06		
	Plafond	Plafond		Faux plafond						Non peint
	Sol	Plancher	Béton	Carrelage						Pas de mesures sur du carrelage
	Toutes zones	Plinthes	Plâtre	Carrelage						Pas de mesures sur du carrelage
Nombre total d'unités de diagnostic			14	Nombre d'unités de classe 3			0	% de classe 3		0,00 %

### Local : Chambre n°2 (2ème Dortoir Nicolas)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Etat de conservation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Classement	Observations
103	A	Mur	Plâtre	Peinture	C			0,06	0	
104					MD			0,23		
	A	Porte n°1 Dormant et ouvrant intérieurs	Bois	Peinture						Elément postérieur à 1949
105	B	Mur	Plâtre	Peinture	C			0,07	0	
106					MD			0,09		
107	C	Mur	Plâtre	Peinture	C			0,41	0	
108					MD			0,11		
121	D	Allège de fenêtre n°1	Plâtre	Peinture	C	ND		2,8	1	
123	D	Fenêtre 1 n°1 Embrasure	Plâtre	Peinture	C	ND		5,4	1	
122	D	Fenêtre n°1 Dormant	Bois	Peinture	C	ND		3,2	1	
109	D	Mur	Plâtre	Peinture	C	ND		3,8	1	
110	E	Mur	Plâtre	Peinture	C			0,32	0	
111					MD			0,11		
115	F	Mur	Plâtre	Peinture	C			0,47	0	
116					MD			0,08		
113	G	Mur	Plâtre	Peinture	C			0,07	0	
114					MD			0,1		
124	H	Allège de fenêtre n°2	Plâtre	Peinture	C	ND		3,4	1	
125	H	Fenêtre n°2 Dormant et ouvrant extérieurs	Bois	Peinture	C			0,09	0	
126					MD			0,08		
211					MG			0,35		
212								0,65		
127	H	Fenêtre n°2 Embrasure	Plâtre	Peinture	C	ND		5,3	1	
112	H	Mur	Plâtre	Peinture	C	ND		2,4	1	
117	I	Mur	Plâtre	Peinture	C			0,1	0	
118					MD			0,17		
119	J	Mur	Plâtre	Peinture	C			0,43	0	
120					MD			0,11		

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Etat de conservation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Classement	Observations
	Plafond	Plafond		Faux plafond						Non peint
	Toutes zones	Plinthes	Plâtre	Carrelage						Pas de mesures sur du carrelage
Nombre total d'unités de diagnostic			19	Nombre d'unités de classe 3			0	% de classe 3		0,00 %

### Local : Sanitaires (2ème Dortoir Nicolas)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Etat de conservation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Classement	Observations
148	A	Mur	Enduit	Peinture	C	ND		2,6	1	
	A	Porte n°1 Dormant et ouvrant intérieurs	Bois	Peinture						Matériaux postérieur à 1949
129	B	Allège de fenêtre n°1	Plâtre	Peinture	C	ND		3,2	1	
147	B	Allège de fenêtre n°2	Plâtre	Peinture	C	ND		2,9	1	
128	B	Fenêtre 1 Embrasure	Plâtre	Peinture	C	ND		2,9	1	
142	B	Fenêtre 2 Embrasure	Plâtre	Peinture	C	ND		3,9	1	
130	B	Fenêtre n°1	Bois	Peinture	C			0,09	0	
131					MD			0,44		
213					MG			0,03		
214								0,13		
132	B	Fenêtre n°2	Bois	Peinture	C			0,1	0	
133					MD			0,09		
215					MG			0,29		
216								0,84		
149	B	Mur	Plâtre	Peinture	C	ND		3,6	1	
	B	Porte n°2 Dormant et ouvrant intérieurs	Bois	Peinture						Matériaux postérieur à 1949
150	C	Mur	Plâtre	Peinture	C	ND		3,1	1	
	C	Porte n°3 Dormant et ouvrant intérieurs	Bois	Peinture						Matériaux postérieur à 1949
	C	Porte n°4 Dormant et ouvrant intérieurs	Bois	Peinture						Matériaux postérieur à 1949
	D	Allège de fenêtre n°3	Plâtre	Peinture						Non accessible
	D	Allège de fenêtre n°4	Plâtre	Peinture						Non accessible
	D	Allège de fenêtre n°5	Plâtre	Peinture						Non accessible
	D	Allège de fenêtre n°6	Plâtre	Peinture						Non accessible
143	D	Fenêtre 3 Embrasure	Plâtre	Peinture	C	ND		2,4	1	
144	D	Fenêtre 4 Embrasure	Plâtre	Peinture	C	ND		4,3	1	
146	D	Fenêtre 5 Embrasure	Plâtre	Peinture	C	ND		4,3	1	
145	D	Fenêtre 6 Embrasure	Plâtre	Peinture	C	ND		3,4	1	
134	D	Fenêtre n°3	Bois	Peinture	C			0,13	0	

1049 - 12.11.24 P

14/22

GRAND PARIS EXPERTISE IMMO

18 Boulevard Gallieni 92230 GENNEVILLIERS

Tél : 07 78 83 38 22 E-mail : contact@gpeimmo.com Site web : www.gpeimmo.com

Constat des Risques d'Exposition au Plomb

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Etat de conservation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Classement	Observations
135					MD			0,19		
217					MG			0,18		
218								0,25		
136	D	Fenêtre n°4	Bois	Peinture	C			0,18	0	
137					MD			0,1		
219					MG			0,28		
220								0,08		
138	D	Fenêtre n°5	Bois	Peinture	C			0,42	0	
139					MD			0,2		
221					MG			0,05		
222								0,18		
140	D	Fenêtre n°6	Bois	Peinture	C			0,1	0	
141					MD			0,08		
223					MG			0,02		
224								0,06		
151	D	Mur	Plâtre	Peinture	C	ND		4,5	1	
	Plafond	Plafond	Faux plafond panneaux collé							Non peint
	Toutes zones	Plinthes	Plâtre	Carrelage						Pas de mesures sur du carrelage
Nombre total d'unités de diagnostic			28	Nombre d'unités de classe 3			0	% de classe 3		0,00 %

#### Local : WC (2ème Dortoir Nicolas)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Etat de conservation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Classement	Observations
164	A	Mur	Plâtre	Peinture	C			0,46	0	
165					MD			0,08		
	A	Porte Dormant et ouvrant intérieurs	Bois	Peinture						Matériaux postérieur à 1949
152	B	Allège de fenêtre n°1	Plâtre	Peinture	C	ND		2,4	1	
153	B	Allège de fenêtre n°2	Plâtre	Peinture	C	ND		3,2	1	
161	B	Fenêtre 2 Embrasure	Plâtre	Peinture	C	ND		4,2	1	
162	B	Fenêtre 3 Embrasure	Plâtre	Peinture	C	ND		2,3	1	
155	B	Fenêtre n°1	Bois	Peinture	C			0,12	0	
156					MD			0,27		
227					MG			0,07		
228								0,13		
157	B	Fenêtre n°2	Bois	Peinture	C			0,09	0	
158					MD			0,01		
229					MG			0,04		
230								0,07		
166	B	Mur	Plâtre	Peinture	C	ND		4,8	1	
154	C	Allège de fenêtre n°3	Plâtre	Peinture	C	ND		3,2	1	

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Etat de conservation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Classement	Observations
163	C	Fenêtre 3 Embrasure	Plâtre	Peinture	C	ND		2,5	1	
159	C	Fenêtre n°3	Bois	Peinture	C			0,1	0	
160					MD			0,1		
225					MG			0,02		
226								0,08		
167	C	Mur	Plâtre	Peinture	C	ND		5,2	1	
169	D	Mur	Plâtre	Peinture	C	ND		1,95	1	
168	E	Mur	Plâtre	Peinture	C	ND		1,12	1	
170	F	Mur	Plâtre	Peinture	C	ND		1,03	1	
171	H	Mur	Plâtre	Peinture	C	ND		1,04	1	
	Plafond	Plafond	Faux plafond							Non peint
	Sol	Plancher	Béton	Carrelage						Pas de mesures sur du carrelage
	Toutes zones	Plinthes	Plâtre	Carrelage						Pas de mesures sur du carrelage
Nombre total d'unités de diagnostic			20	Nombre d'unités de classe 3			0	% de classe 3		0,00 %

#### LEGENDE

Localisation	HG : en Haut à Gauche	HC : en Haut au Centre	HD : en Haut à Droite
	MG : au Milieu à Gauche	C : au Centre	MD : au Milieu à Droite
	BG : en Bas à Gauche	BC : en Bas au Centre	BD : en Bas à Droite
Nature des dégradations	NV : Non visible		
	D : Dégradé		

## 7 COMMENTAIRES

Néant

## 8 LES SITUATIONS DE RISQUE

Situations de risque de saturnisme infantile	OUI	NON
Au moins un local parmi les locaux objets du constat présente au moins 50 % d'unités de diagnostic de classe 3	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
L'ensemble des locaux objets du présent constat présente au moins 20 % d'unités de diagnostic de classe 3	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Situations de dégradation du bâti	OUI	NON
Plancher ou plafond menaçant de s'effondrer ou en tout ou partie effondré	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Traces importantes de coulure ou de ruissellement d'eau sur plusieurs unités de diagnostic d'un même local	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Plusieurs unités de diagnostic d'un même local recouvertes de moisissures ou de tâches d'humidité	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

### Transmission du constat au directeur général de l'agence régionale de santé

Une copie du présent rapport est transmise dans un délai de 5 jours ouvrables, à l'agence régionale de santé de la région d'implantation du bien expertisé si au moins une situation de risque est relevée : ☐ Oui ☒ Non

## 9 OBLIGATIONS D'INFORMATIONS POUR LES PROPRIETAIRES

Arrêté du 19 août 2011 relatif au constat de risque d'exposition au plomb, Article R.1334-12 du code de la santé publique :

«L'information des occupants et des personnes amenées à exécuter des travaux, prévue par l'Article L.1334-9 est réalisée par la remise du constat de risque d'exposition au plomb (CREP) par le propriétaire ou l'exploitant du local d'hébergement.»

«Le CREP est tenu par le propriétaire ou l'exploitant du local d'hébergement à disposition des agents ou services mentionnés à l'Article L.1421-1 du code de la santé publique ainsi, le cas échéant, des agents chargés du contrôle de la réglementation du travail et des agents des services de prévention des organismes de sécurité sociale.»

## 10 ANNEXES

### NOTICE D'INFORMATION

***Si le logement que vous vendez, achetez ou louez comporte des revêtements contenant du plomb : sachez que le plomb est dangereux pour la santé.***

Deux documents vous informent :

- le constat de risque d'exposition au plomb vous permet de localiser précisément ces revêtements : **lisez-le attentivement !**
- la présente notice d'information résume ce que vous devez savoir pour éviter l'exposition au plomb dans ce logement.

#### ***Les effets du plomb sur la santé***

L'ingestion ou l'inhalation de plomb est toxique. Elle provoque des effets réversibles (anémie, troubles digestifs) ou irréversibles (atteinte du système nerveux, baisse du quotient intellectuel, etc...). Une fois dans l'organisme, le plomb est stocké, notamment dans les os, d'où il peut être libéré dans le sang, des années ou même des dizaines d'années plus tard.

**L'intoxication chronique par le plomb, appelée saturnisme, est particulièrement grave chez le jeune enfant. Les femmes en âge de procréer doivent également se protéger car, pendant la grossesse, le plomb peut traverser le placenta et contaminer le fœtus.**

#### ***Les mesures de prévention en présence de revêtements contenant du plomb***

Des peintures fortement chargées en plomb (céruse) ont été couramment utilisées jusqu'en 1950. Ces peintures, souvent recouvertes par d'autres revêtements depuis, peuvent être dégradées à cause de l'humidité, à la suite d'un choc, par grattage ou à l'occasion de travaux : les écailles et les poussières ainsi libérées constituent alors une source d'intoxication. Ces peintures représentent le principal risque d'exposition au plomb dans l'habitation.

Le plomb contenu dans les peintures ne présente pas de risque tant qu'elles sont en bon état ou inaccessibles. En revanche, le risque apparaît dès qu'elles s'écailent ou se dégradent. Dans ce cas, votre enfant peut s'intoxiquer :

- s'il porte à la bouche des écailles de peinture contenant du plomb
- s'il se trouve dans une pièce contaminée par des poussières contenant du plomb
- s'il reste à proximité de travaux dégageant des poussières contenant du plomb.

Le plomb en feuille contenu dans certains papiers peints (posés parfois sur les parties humides des murs) n'est dangereux qu'en cas d'ingestion de fragments de papier. Le plomb laminé des balcons et rebords extérieurs de fenêtre n'est dangereux que si l'enfant a accès à ces surfaces, y porte la bouche ou suce ses doigts après les avoir touchées.

**Pour éviter que votre enfant ne s'intoxique :**

- Surveillez l'état des peintures et effectuez les menues réparations qui s'imposent sans attendre qu'elles s'aggravent.
- Lutte contre l'humidité, qui favorise la dégradation des peintures ;
- Evitez le risque d'accumulation des poussières : ne posez pas de moquette dans les pièces où l'enfant joue, nettoyez souvent le sol, les rebords de fenêtres avec une serpillière humide ;
- Veillez à ce que votre enfant n'ait pas accès à des peintures dégradées, à des papiers peints contenant une feuille de plomb, ou à du plomb laminé (balcons, rebords extérieurs de fenêtres) ; lavez ses mains, ses jouets.

**En cas de travaux portant sur des revêtements contenant du plomb : prenez des précautions**

- Si vous confiez les travaux à une entreprise, remettez-lui une copie du constat du risque d'exposition au plomb, afin qu'elle mette en œuvre les mesures de prévention adéquates ;
- Tenez les jeunes enfants éloignés du logement pendant toute la durée des travaux. ; avant tout retour d'un enfant après travaux, les locaux doivent avoir été parfaitement nettoyés ;
- Si vous réalisez les travaux vous-même, prenez soin d'éviter la dissémination de poussières contaminées dans tout le logement et éventuellement le voisinage.

#### **Si vous êtes enceinte**

- Ne réalisez jamais vous-même des travaux portant sur des revêtements contenant du plomb ;
- Eloignez-vous de tous travaux portant sur des revêtements contenant du plomb.

**Si vous craignez qu'il existe un risque pour votre santé ou celle de votre enfant, parlez-en à votre médecin (généraliste, pédiatre, médecin de protection maternelle et infantile, médecin scolaire) qui prescrira, s'il le juge utile, un dosage de plomb dans le sang (plombémie). Des informations sur la prévention du saturnisme peuvent être obtenues auprès des directions départementales de l'équipement ou des directions départementales des affaires sanitaires et sociales, ou sur les sites internet des ministères chargés de la santé et du logement.**



## Récapitulatif des mesures positives

### Local : Dortoir (2ème Dortoir Nicolas)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Etat de conservation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Classement	Observations
59	A	Mur	Plâtre	Peinture	C	ND		1,5	1	
75	D	Allège de fenêtre n°1	Plâtre	Peinture	C	ND		2,9	1	
78	D	Allège de fenêtre n°2	Plâtre	Peinture	C	ND		1,9	1	
79	D	Allège de fenêtre n°3	Plâtre	Peinture	C	ND		2,1	1	
80	D	Allège de fenêtre n°4	Plâtre	Peinture	C	ND		3,1	1	
82	D	Allège de fenêtre n°5	Plâtre	Peinture	C	ND		2,1	1	
26	D	Allège de fenêtre n°6	Plâtre	Peinture	C	ND		3,2	1	
27	D	Allège de fenêtre n°7	Plâtre	Peinture	C	ND		2,8	1	
28	D	Allège de fenêtre n°8	Plâtre	Peinture	C	ND		3,2	1	
29	D	Allège de fenêtre n°9	Plâtre	Peinture	C	ND		2,9	1	
40	D	Fenêtre 1 n°1 Embrasure	Plâtre	Peinture	C	ND		1,9	1	
41	D	Fenêtre 1 n°2 Embrasure	Plâtre	Peinture	C	ND		1,29	1	
42	D	Fenêtre 1 n°3 Embrasure	Plâtre	Peinture	C	ND		2,9	1	
43	D	Fenêtre 1 n°4 Embrasure	Plâtre	Peinture	C	ND		2,8	1	
44	D	Fenêtre 1 n°5 Embrasure	Plâtre	Peinture	C	ND		2,1	1	
45	D	Fenêtre 1 n°6 Embrasure	Plâtre	Peinture	C	ND		3,2	1	
46	D	Fenêtre 1 n°7 Embrasure	Plâtre	Peinture	C	ND		1,9	1	
47	D	Fenêtre 1 n°8 Embrasure	Plâtre	Peinture	C	ND		7,9	1	
48	D	Fenêtre 1 n°9 Embrasure	Plâtre	Peinture	C			3,2	1	
83	D	Mur	Plâtre	Peinture	C	ND		2,6	1	
64	E	Mur	Plâtre	Peinture	C	ND		3,2	1	
30	F	Allège de fenêtre n°10	Plâtre	Peinture	C	ND		2,1	1	
31	F	Allège de fenêtre n°11	Plâtre	Peinture	C	ND		2,7	1	
32	F	Allège de fenêtre n°12	Plâtre	Peinture	C	ND		3,8	1	
33	F	Allège de fenêtre n°13	Plâtre	Peinture	C	ND		3,1	1	
34	F	Allège de fenêtre n°14	Plâtre	Peinture	C	ND		2,9	1	
35	F	Allège de fenêtre n°15	Plâtre	Peinture	C	ND		2,3	1	

Constat des Risques d'Exposition au Plomb

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Etat de conservation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Classement	Observations
36	F	Allège de fenêtre n°16	Plâtre	Peinture	C	ND		3,7	1	
37	F	Allège de fenêtre n°17	Plâtre	Peinture	C	ND		2,8	1	
38	F	Allège de fenêtre n°18	Plâtre	Peinture	C	ND		2,7	1	
39	F	Allège de fenêtre n°19	Plâtre	Peinture	C	ND		2,5	1	
49	F	Fenêtre 1 n°10 Embrasure	Plâtre	Peinture	C	ND		3,2	1	
50	F	Fenêtre 1 n°11 Embrasure	Plâtre	Peinture	C	ND		3,2	1	
51	F	Fenêtre 1 n°12 Embrasure	Plâtre	Peinture	C	ND		2,4	1	
52	F	Fenêtre 1 n°13 Embrasure	Plâtre	Peinture	C	ND		2,1	1	
53	F	Fenêtre 1 n°14 Embrasure	Plâtre	Peinture	C	ND		3,2	1	
54	F	Fenêtre 1 n°15 Embrasure	Plâtre	Peinture	C	ND		2,8	1	
55	F	Fenêtre 1 n°16 Embrasure	Plâtre	Peinture	C	ND		2,9	1	
56	F	Fenêtre 1 n°17 Embrasure	Plâtre	Peinture	C	ND		2,7	1	
57	F	Fenêtre 1 n°18 Embrasure	Plâtre	Peinture	C	ND		3,2	1	
58	F	Fenêtre 1 n°19 Embrasure	Plâtre	Peinture	C	ND		2,9	1	
81	F	Mur	Plâtre	Peinture	C	ND		3,5	1	

#### Local : Chambre n°1 (2ème Dortoir Nicolas)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Etat de conservation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Classement	Observations
99	C	Allège de fenêtre	Plâtre	Peinture	C	ND		3,6	1	
102	C	Fenêtre 1 Embrasure	Plâtre	Peinture	C	ND		5,3	1	
88	C	Mur	Plâtre	Peinture	C	ND		3,8	1	

#### Local : Chambre n°2 (2ème Dortoir Nicolas)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Etat de conservation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Classement	Observations
121	D	Allège de fenêtre n°1	Plâtre	Peinture	C	ND		2,8	1	
123	D	Fenêtre 1 n°1 Embrasure	Plâtre	Peinture	C	ND		5,4	1	
122	D	Fenêtre n°1 Dormant	Bois	Peinture	C	ND		3,2	1	
109	D	Mur	Plâtre	Peinture	C	ND		3,8	1	
124	H	Allège de fenêtre n°2	Plâtre	Peinture	C	ND		3,4	1	

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Etat de conservation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Classement	Observations
127	H	Fenêtre n°2 Embrasure	Plâtre	Peinture	C	ND		5,3	1	
112	H	Mur	Plâtre	Peinture	C	ND		2,4	1	

### Local : Sanitaires (2ème Dortoir Nicolas)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Etat de conservation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Classement	Observations
148	A	Mur	Enduit	Peinture	C	ND		2,6	1	
129	B	Allège de fenêtre n°1	Plâtre	Peinture	C	ND		3,2	1	
147	B	Allège de fenêtre n°2	Plâtre	Peinture	C	ND		2,9	1	
128	B	Fenêtre 1 Embrasure	Plâtre	Peinture	C	ND		2,9	1	
142	B	Fenêtre 2 Embrasure	Plâtre	Peinture	C	ND		3,9	1	
149	B	Mur	Plâtre	Peinture	C	ND		3,6	1	
150	C	Mur	Plâtre	Peinture	C	ND		3,1	1	
143	D	Fenêtre 3 Embrasure	Plâtre	Peinture	C	ND		2,4	1	
144	D	Fenêtre 4 Embrasure	Plâtre	Peinture	C	ND		4,3	1	
146	D	Fenêtre 5 Embrasure	Plâtre	Peinture	C	ND		4,3	1	
145	D	Fenêtre 6 Embrasure	Plâtre	Peinture	C	ND		3,4	1	
151	D	Mur	Plâtre	Peinture	C	ND		4,5	1	

### Local : WC (2ème Dortoir Nicolas)

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Etat de conservation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Classement	Observations
152	B	Allège de fenêtre n°1	Plâtre	Peinture	C	ND		2,4	1	
153	B	Allège de fenêtre n°2	Plâtre	Peinture	C	ND		3,2	1	
161	B	Fenêtre 2 Embrasure	Plâtre	Peinture	C	ND		4,2	1	
162	B	Fenêtre 3 Embrasure	Plâtre	Peinture	C	ND		2,3	1	
166	B	Mur	Plâtre	Peinture	C	ND		4,8	1	
154	C	Allège de fenêtre n°3	Plâtre	Peinture	C	ND		3,2	1	
163	C	Fenêtre 3 Embrasure	Plâtre	Peinture	C	ND		2,5	1	
167	C	Mur	Plâtre	Peinture	C	ND		5,2	1	
169	D	Mur	Plâtre	Peinture	C	ND		1,95	1	
168	E	Mur	Plâtre	Peinture	C	ND		1,12	1	
170	F	Mur	Plâtre	Peinture	C	ND		1,03	1	
171	H	Mur	Plâtre	Peinture	C	ND		1,04	1	

**CERTIFICAT DE QUALIFICATION**

# CERTIFICAT

DE COMPETENCES

## Diagnosticteur immobilier certifié

DEKRA Certification certifie que Monsieur

**Moussa BAGAYOKO**

est titulaire du certificat de compétences N°DTI2290 pour :

**Constat de risque d'exposition au plomb du 26/12/2022 au 25/12/2029**

Arrêté du 24 décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification

**Diagnostic amiante sans mention du 26/07/2022 au 25/07/2029**

Arrêté du 24 décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification

**Diagnostic amiante avec mention du 26/07/2022 au 25/07/2029**

Arrêté du 24 décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification

**Etat relatif à la présence de termites (France Métropolitaine) du 22/03/2023 au 21/03/2030**

Arrêté du 24 décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification

**Diagnostic de performance énergétique du 14/11/2019 au 13/11/2024**

Arrêté du 20 juillet 2023 définissant les critères de certification des diagnosticteurs intervenant dans le domaine du diagnostic de performance énergétique, de leurs organismes de formation et les exigences applicables aux organismes de certification et modifiant l'arrêté du 24 décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification

**Diagnostic de performance énergétique tous types de bâtiments du 14/11/2019 au 13/11/2024**

Arrêté du 20 juillet 2023 définissant les critères de certification des diagnosticteurs intervenant dans le domaine du diagnostic de performance énergétique, de leurs organismes de formation et les exigences applicables aux organismes de certification et modifiant l'arrêté du 24 décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification

**Etat de l'installation intérieure de gaz du 26/12/2022 au 25/12/2029**

Arrêté du 24 décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification

**Etat de l'installation intérieure d'électricité du 02/12/2023 au 01/12/2030**

Arrêté du 24 décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification

Ces compétences répondent aux exigences de compétences définies en vertu du code de la construction et de l'habitation (art. L.271-4 et suivants, R.271-1 et suivants ainsi que leurs arrêtés d'application) pour les diagnostics réglementaires. La preuve de conformité a été apportée par l'évaluation de certification. Ce certificat est valable à condition que les résultats des divers audits de surveillance soient pleinement satisfaisants.



Yvan MAINGUY  
Directeur Général

Le Plessis-Robinson, le 01/07/2024



Accréditation n° 4-0081  
Portée disponible  
sur [www.cofrac.fr](http://www.cofrac.fr)

Le non-respect des clauses contractuelles peut rendre ce certificat invalide

DEKRA Certification SAS - [www.dekra-certification.fr](http://www.dekra-certification.fr)  
Immeuble La Boursidière - Porte I - Rue de la Boursidière - 92350 Le Plessis-Robinson - France

Constat des Risques d'Exposition au Plomb

## SYNTHESE DES ATTESTATIONS

RAPPORT N° 1049 - 12.11.24

### ASSURANCE



Protection Assurances

#### ATTESTATION D'ASSURANCE

La compagnie soussignée, Liberty Mutual Insurance Europe SE, certifie par la présente attestation que :

**Monsieur Moussa BAGAYOKO**  
Grand Paris Expertise Immo (GPEI)  
18 boulevard Gallieni  
92230 GENNEVILLIERS

est titulaire d'un contrat d'assurance Responsabilité Civile souscrit sous le n° ACADUG-004, accordant des garanties responsabilité civile professionnelle pour ses activités de diagnostiqueur immobilier comprenant les diagnostics suivants :

- C R E P
- Amiante sans mention
- Amiante avec mention
- Termites Métropole
- D P E
- Gaz
- Électricité
- Mesurage Loi CARREZ
- Mesurage et audit énergétique
- Contrôle des certificats d'économie d'énergie (CEE)

Montant des garanties : 300 000 € par sinistre et 500 000 € par année d'assurance.

La présente attestation est valable pour la période d'assurance du 1<sup>er</sup> juillet 2024 (0h) au 30 juin 2025 (24h).

En foi de quoi, nous délivrons la présente attestation pour servir et valoir ce que de droit, celle-ci ne pouvant engager la compagnie Liberty Mutual Insurance Europe SE au-delà des limites, termes, conditions et exclusions du contrat auxquels elle se réfère. Cette présente attestation n'implique qu'une présomption de garantie à la charge de l'assureur.

La police produit ses effets sous réserve du règlement de la prime.

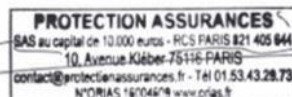
Fait à Paris, le 27 juillet 2024

Pour l'Assureur et par délégation :

Protection Assurances

Le Président,

Bruno SUBERVIE



#### PROTECTION ASSURANCES

10 avenue Kleber 75016 PARIS - [contact@protectionassurances.fr](mailto:contact@protectionassurances.fr) - ☎ 01.53.43.29.73

Société de courtage d'assurances au capital de 10.000 euros – RCS PARIS 821 405 644

N° ORIAS 16004609 [www.orias.fr](http://www.orias.fr)



## Qualification

DEKRA

# CERTIFICAT

DE COMPETENCES

## Diagnosticqueur immobilier certifié

DEKRA Certification certifie que Monsieur

### Moussa BAGAYOKO

est titulaire du certificat de compétences N°DTI2290 pour :

- Constat de risque d'exposition au plomb du 26/12/2022 au 25/12/2029**  
Arrêté du 24 décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification
- Diagnostic amiante sans mention du 26/07/2022 au 25/07/2029**  
Arrêté du 24 décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification
- Diagnostic amiante avec mention du 26/07/2022 au 25/07/2029**  
Arrêté du 24 décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification
- Etat relatif à la présence de termites (France Métropolitaine) du 22/03/2023 au 21/03/2030**  
Arrêté du 24 décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification
- Diagnostic de performance énergétique du 14/11/2019 au 13/11/2024**  
Arrêté du 20 juillet 2022 définissant les critères de certification des diagnostiqueurs intervenant dans le domaine du diagnostic de performance énergétique, de leurs organismes de formation et les exigences applicables aux organismes de certification et modifiant l'arrêté du 24 décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification
- Diagnostic de performance énergétique tous types de bâtiments du 14/11/2019 au 13/11/2024**  
Arrêté du 20 juillet 2022 définissant les critères de certification des diagnostiqueurs intervenant dans le domaine du diagnostic de performance énergétique, de leurs organismes de formation et les exigences applicables aux organismes de certification et modifiant l'arrêté du 24 décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification
- Etat de l'installation intérieure de gaz du 26/12/2022 au 25/12/2029**  
Arrêté du 24 décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification
- Etat de l'installation intérieure d'électricité du 02/12/2023 au 01/12/2030**  
Arrêté du 24 décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification

Ces compétences répondent aux exigences de compétences définies en vertu du code de la construction et de l'habitation (art. L.271-4 et suivants, R.271-1 et suivants ainsi que leurs arrêtés d'application) pour les diagnostics réglementaires. La preuve de conformité a été apportée par l'évaluation de certification. Ce certificat est valable à condition que les résultats des divers audits de surveillance soient pleinement satisfaisants.



**Yvan MAINGUY**  
Directeur Général

Le Plessis-Robinson, le 01/07/2024




Accréditation n° 4-0081  
Portée disponible  
sur [www.cofrac.fr](http://www.cofrac.fr)

Le non-respect des clauses contractuelles peut rendre ce certificat invalide

DEKRA Certification SAS – [www.dekra-certification.fr](http://www.dekra-certification.fr)  
Immeuble La Boursidière - Porte I - Rue de la Boursidière - 92350 Le Plessis-Robinson – France

GENNEVILLIERS le mercredi 4 décembre 2024

**Référence Rapport :** 1049 - 12.11.24  
**Objet :** ATTESTATION SUR L'HONNEUR

**Adresse du bien :**  
avenue des Loges  
78100 SAINT-GERMAIN-EN-LAYE

**Type de bien :** Bâtiment  
**Date de la mission :** 19/11/2024

1

Conformément à l'article R.271-3 du Code de la Construction et de l'Habitation, je soussigné, MOUSSA BAGAYOKO, atteste sur l'honneur être en situation régulière au regard des articles L.271-6 et disposer des moyens en matériel et en personnel nécessaires à l'établissement des états, constats et diagnostics composant le Dossier de Diagnostic Technique (DDT).

Ainsi, ces divers documents sont établis par une personne :

- présentant des garanties de compétence et disposant d'une organisation et de moyens appropriés (les différents diagnostiqueurs possèdent les certifications adéquates – référence indiquée sur chacun des dossiers),
- ayant souscrit une assurance permettant de couvrir les conséquences d'un engagement de sa responsabilité en raison de ses interventions (montant de la garantie de 300 000 € par sinistre et 500 000 € par année d'assurance),
- n'ayant aucun lien de nature à porter atteinte à son impartialité et à son indépendance ni avec le propriétaire ou son mandataire qui fait appel à elle, ni avec une entreprise pouvant réaliser des travaux sur les ouvrages, installations ou équipements pour lesquels il lui est demandé d'établir l'un des documents constituant le DDT.

Nous vous prions d'agréer, l'expression de nos salutations distinguées.

MOUSSA BAGAYOKO  
GRAND PARIS EXPERTISE IMMO

